

ТОБОЛЬСКАЯ

Газета основана 27 апреля 1857 года



ПРАВДА

16+

Изначальное
название
«Тобольские
губернские
ведомости»

163 года
выходит в свет первое СМИ Урала,
Сибири и Дальнего Востока

№ 7 (28955), вторник, 26 января 2021 г.

НАЦПРОЕКТ "ПОДДЕРЖКА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"

Сделано с любовью

Тобольский предприниматель Алексей Бушулян решил развивать новое направление в своём бизнесе, его столярный цех уже начал выпускать красивые и надёжные деревянные двери для подъездов, а ещё – уютные скворечники и даже утеплённые будки для собак



дереву и сам немного «балуюсь». Из качественного и правильно высушенного материала, который уже не рассыхается при сухой погоде и не распухает при влажности, делаем скамейки для

четыре будки, утеплённые изнутри пенополистиролом. Среди них была семья косторезов Турышевых, они создали не просто прочный домик, но и очень красивый, с ажурными нащечниками

МЫ В СОЦСЕТЯХ



Состоялось первое заседание совещания регионально-кураторской комиссии по развитию автономий, диаспор и конфессий Тобольска, созданного при поддержке областной общественной палаты

ГОРОДСКИЕ ВЕСТИ

Летать помогу

Правительство Тюменской области планирует субсидировать межрегиональные авиалинии Тобольска. Об этом сообщил губернатор Александр Моор в ходе недавней пресс-конференции

По его словам, субсидии будут направлены на решение задачи, которая перед нами стоит в рамках реализации региональной сети сообщений. Удобно было прилететь и из Москвы, и других крупных регионов. В первую очередь туристическую. Мы будем субсидировать авиалинии, чтобы они смогли перейти в режим коммерческой деятельности.

**официальный вестник:
ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ****АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
ПРИКАЗ**

25 января 2021 г.

№ 22 - П

**О проведении общественных обсуждений по проектам решений
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строи-
тельства и условно разрешенный вид использования земельных участков**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедея-
тельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков
и объектов капитального строительства, расположенных на территории города
Тобольска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федера-
ции, решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах
землепользования и застройки в городе Тобольске», Положением о порядке
организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений
в городе Тобольске по вопросам градостроительной деятельности, утвержден-
ным решением Тобольской городской Думы от 30.04.2019 №42, руководствуясь
статьями 15, 44 Устава города Тобольска:

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений о предоставле-
нии разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно
разрешенный вид использования земельных участков (далее - Проекты реше-
ний) согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготов-
ке проекта правил землепользования и застройки города Тобольска.

3. Организатору общественных обсуждений в срок с момента опубликова-
ния настоящего приказа и до дня опубликования заключения о результатах
общественных обсуждений провести общественные обсуждения с участием
граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в гра-
ницах которой расположены земельные участки или объекты капитального
строительства, в отношении которых подготовлены Проекты решений, право-
обладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных
участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства,
граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилега-
ющих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены Проекты
решений, правообладателей таких земельных участков или расположенных
на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений,
являющихся частью объектов капитального строительства, в отношении кото-
рых подготовлены Проекты решений, а в случае, если условно разрешенный
вид использования земельного участка или объекта капитального строитель-
ства или отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства может оказать негатив-
ное воздействие на окружающую среду, также с участием правообладателей
земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных
рисуку негативного воздействия на окружающую среду в результате реализа-
ции Проектов решений.

4. Организатору общественных обсуждений разместить Проекты решений и
картографические материалы, отражающие границы земельных участков, в от-
ношении которых подготовлены Проекты решений, границы территориальных
зон, в пределах которых расположены данные земельные участки, на офици-
альном сайте Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) в инфор-
мационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный
сайт), в разделе: /Департамент градостроительства и землепользования/ Управ-
ление градостроительства /Общественные обсуждения/, в период с 28.01.2021
по 04.02.2021.

5. Организатору общественных обсуждений провести экспозицию по Проек-
там решений и консультирование посетителей в период, указанный в пункте 4
настоящего приказа, в здании, в котором расположен Департамент градострои-
тельства и землепользования Администрации города Тобольска (далее - Депар-
тамент) и находящееся по адресу: город Тобольск, 8 микрорайон, 32, 1 этаж, в
рабочие дни по предварительной записи по телефону 8(3456)252594; понедель-

ник - четверг - с 8.45 до 13.00, с 14.00 до 18.00, пятница - с 9.00 до 13.00, с 14.00 до
17.00 (открытие экспозиции: 28.01.2021).

6. Организатору общественных обсуждений в период, указанный в пункте 4
настоящего приказа, принимать предложения и замечания, касающиеся Про-
ектов решений, внесенные участниками общественных обсуждений в следую-
щих формах:

а) в письменной форме в адрес Департамента, расположенного по адресу: го-
род Тобольск, 8 микрорайон, 32, каб. 402, в рабочие дни: понедельник-четверг - с
8.45 до 18.00, пятница - с 9.00 до 17.00;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Про-
ектов решений;

в) посредством официального сайта Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru) в разделе: /Департамент градостроительства и землепользова-
ния/ Управление градостроительства /Общественные обсуждения/.

При внесении предложений и замечаний участники общественных обсуж-
дений должны представлять сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при
наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физиче-
ских лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер,
место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов,
подтверждающих такие сведения; о правах на земельные участки и (или) рас-
положенные на них объекты капитального строительства и (или) помещения,
являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, - для
правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капиталь-
ного строительства, помещений с приложением документов, подтверждающих
данные сведения.

7. Департаменту обеспечить соблюдение требований и ограничений, уста-
новленных в целях предотвращения распространения новой коронавирусной
инфекции (COVID-19).

8. Организатору общественных обсуждений:

а) в срок по 04.02.2021 осуществить прием предложений и замечаний участ-
ников общественных обсуждений по Проектам решений;

б) в срок по 16.02.2021 подготовить и обеспечить опубликование в установ-
ленном для муниципальных правовых актов города Тобольска порядке заклю-
чения о результатах общественных обсуждений и разместить его на офици-
альном сайте Администрации города Тобольска;

в) в течение 10 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах
общественных обсуждений по Проектам решений, указанных в пункте 1 настоя-
щего приказа, осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разре-
шения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства, о предоставлении разре-
шения на условно разрешенный вид использования земельных участков или
об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого
решения и направить их Главе города Тобольска.

9. Организатору общественных обсуждений:

а) в срок по 26.01.2021 обеспечить опубликование настоящего приказа в уста-
новленном для муниципальных нормативно правовых актов города Тобольска
порядке;

б) в течение 3 дней со дня опубликования в печатном средстве массовой ин-
формации обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте
Администрации города Тобольска.

Исполняющий обязанности директора

И.С. Устинова

**Приложение 1 к приказу
от 25.01.2021 № 22 - П****Проект решения о предоставлении разрешений на отклонение от предель-
ных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капи-
тального строительства****ГЛАВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства по адресу:**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Феде-
рации, решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах
землепользования и застройки в городе Тобольске», Административным регла-

ментом предоставления муниципальной услуги «П
ния на отклонение от предельных параметров разре
реконструкции объекта капитального строительства
новлением Администрации города Тобольска от 24.04.
рекомендаций комиссии по подготовке проекта пра
застройки города Тобольска, руководствуясь статья
Тобольска, Администрация города Тобольска

ПОСТАНОВИЛА:

1.	Предоставить (отказать) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 72:24:07:011:011, площадью 1598 кв. м., расположенном в территориальной зоне ОДЗ 212, по адресу: Тюменская область, город Тобольск №224а, определив следующие параметры: отступ от границы земельного участка со стороны
2.	Предоставить (отказать) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 72:24:07:011:011, площадью 1598 кв. м., расположенном в территориальной зоне индустриальной застройки ЖЗ 104, по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Набережная, участок №17, определив следующие параметры: отступ от границы земельного участка со стороны улицы Набережная - менее 3 м.
3.	Предоставить (отказать) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 72:24:07:011:011, площадью 573 кв. м., расположенном в территориальной зоне индустриальной застройки (высотной застройки) ЖЗ 101, по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Знаменская, участок №14а, определив следующие параметры: отступ от границы земельного участка в точках, указанных в приложении к настоящему постановлению
4.	Предоставить (отказать) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 72:24:07:011:011, площадью 456,7 кв. м., расположенном в территориальной зоне индустриальной застройки (высотной застройки) ЖЗ 101, по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Знаменская, участок №14, определив следующие параметры: отступ от границы земельного участка в точках, указанных в приложении к настоящему постановлению

**Приложение 2 к приказу
от 25.01.2021 №22-П****Проект решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства****ГЛАВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ****О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешенного вида использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 №235 «О Правилах землепользования и застройки в городе Тобольске», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, утвержденным постановлением Администрации города Тобольска от 24.04.2019 № 30, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Тобольска, руководствуясь статьями 39,44 Устава города Тобольска, Администрация го