

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту планировки и межевания улицы Юбилейной в границах
улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска**

г. Тобольск, 10 сентября 2015 г.

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска

г. Тобольск

10 сентября 2015 г.

Слушания начаты в 17-00 час, окончены в 17-30 час.

Председательствует: Зольников Николай Петрович – председатель Тобольской городской Думы.

Протокол ведет: Габрус Владимир Александрович – советник председателя Тобольской городской Думы.

Присутствует 52 участника публичных слушаний.

Приглашены:

Беспалова В.Е., депутат городской Думы;

Ермоленко А.А. – председатель комитета градостроительной политики.

В работе публичных слушаний приняли участие жители города, представители Администрации города, городской Думы, общественных организаций.

Публичные слушания вступительным словом открыл Н. П. Зольников, председатель городской Думы. Он приветствовал участников публичных слушаний и отметил, что все кто заинтересован в дальнейшем развитии города, пришел на публичные слушания, рассматривающие очень важный вопрос. Публичные слушания сегодня проводятся по такому вопросу как проект планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска. То есть, мы всю планировку территории микрорайона не смотрим, а только красные линии по улице Юбилейной. Все материалы по рассматриваемому вопросу были опубликованы на сайтах Администрации города и городской Думы, а также они находились в открытом доступе в депутатской комнате городской Думы и в комитете градостроительной политики.

Сутью публичных слушаний является то, чтобы выявить отношение тоболяков к рассматриваемым вопросам, внести замечания и предложения, а орган, ответственный за итоги публичных слушаний в лице комитета градостроительной политики, обязан каждое предложение проверить на соответствие законодательства РФ, субъекта Федерации и нормативно-правовых актов муниципального образования. И только после этого внести проект на утверждение Главе администрации города.

Организационная группа также предлагает регламент наших слушаний.

Повестка публичных слушаний:

1. О проекте планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска.

Регламент публичных слушаний:

1. Провести публичные слушания с 17 до 18:00 часов;
2. Установить время для доклада по вопросу повестки дня до 10 минут, для содоклада до 5 минут;

3. Вопросы участниками слушаний задаются в устной или письменной форме до 2 минут;
4. Ответы на вопросы до 2 минут;
5. Выступления участников публичных слушаний до 3 минут;
6. Время для справок в конце заседания до 2 минут;

1.Председательствующий: Переходим к обсуждению вопроса повестки дня публичных слушаний: «О проекте планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска».

Слово для пояснительной информации по данному вопросу повестки дня предоставляется Ворониной Елене Петровне, заместителю председателя Комитета градостроительной политики.

Слушали Воронину Е.П.: Добрый вечер, уважаемые участники публичных слушаний! В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (ст. 45. Подготовка и утверждение документации по планировке территории) юридическое лицо ООО «Для Вас» обратилось в Администрацию города Тобольска за согласованием задания на проектирование – подготовку документации по планировке территории – проекта планировки и межевания территории улицы Юбилейная в городе Тобольске в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения развития территорий, выделения элементов планировочной структуры. Она осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий. Данный проект разработан на застроенную территорию.

Разработчиком данного проекта выступила проектная фирма М'Арт». В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Тобольска данный проект рассмотрен на комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тобольска № 4 от 7 августа 2015 года. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, члены комиссии приняли решение о внесении проекта на рассмотрение публичных слушаний.

Председательствующий: Спасибо, Елена Петровна! Суть вопроса по 8-му микрорайону понятна. Есть предложение заслушать доклад по проекту, а потом задать вопросы обоим докладчикам.

Слово для доклада предоставляется Спирченко Александру Александровичу, главному архитектору проекта, представителю разработчика проекта ООО «М'Арт».

Слушали Спирченко А.А.: Добрый вечер всем участникам публичных слушаний. Предлагаю Вам сегодня рассмотреть проект планировки и межевания территории улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева, г.Тобольск. Данный проект разработан на основании задания заказчика ООО «Для Вас» и в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации; Градостроительным кодексом Российской Федерации; Постановлением Госстроя Российской Федерации от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»; Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; Положением о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Тюменской области,

документов территориального планирования муниципальных образований Тюменской области, утвержденное постановлением Правительства Тюменской области от 14.09.2010 г. № 260-п; Региональными нормативами градостроительного проектирования Тюменской области «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Тюменской области», утвержденные постановлением Правительства Тюменской области от 19.03.2008 г № 82-п; СП 42:13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Решением Тобольской городской Думы «О генеральном плане городского округа город Тобольск» от 30.10.2007 г. № 196; Решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007 г. № 235 «О правилах землепользования и застройки в городе Тобольске» и других.

Задачей разработки проекта является внесение изменений в проект планировки и межевания территории улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска, «красных» линий.

Изменения в проекте планировки и межевания территории улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска, в части красных линий содержат:

- Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые границы территорий общего пользования (территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, скверы, бульвары), установленные проектом планировки микрорайона;
- Существующие красные линии, проектируемые красные линии.

Для разработки проекта внесения изменений в проект планировки и межевания территории ул. Юбилейной в границах ул. Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска, красных линий в качестве исходных данных использованы следующие материалы:

- Генеральный план городского округа город Тобольск;
- Правила землепользования и застройки городского округа город Тобольск;
- Сведения о границах проектируемых территорий;
- Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Тобольска;
- Электронная версия топографической съемки масштаба 1:2000. Выполненная Федеральным государственным унитарным предприятием «Западно-Сибирское аэрографическое предприятие»;
- Так же получены сведения государственного кадастра недвижимости о границах земельных участков, о зонах с особыми условиями использования, расположенных на проектируемой территории.

Площадь проектируемого участка составляет 6,3 га. Проектируемый участок под размещение объектов капитального строительства расположен в центральной части города Тобольска в зоне капитальной многоквартирной жилой застройки между 8-м и 10-м микрорайоном. Вдоль улицы находятся многоэтажные жилые дома и общественно-деловые объекты с необходимыми инженерными коммуникациями.

В период эксплуатации проектируемого микрорайона возможное воздействие на земельные ресурсы будет оказываться в виде загрязнения почвы бытовыми отходами, образующимися в результате жизнедеятельности населения и поверхностными стоками с открытых автостоянок и твердых покрытий проездов. Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на территории будет выполняться посадка деревьев и кустарника, устройство газонов.

Основной целью внесения изменений в проект планировки и межевания территории улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта

Менделеева города Тобольска, красных линий, является приведение в соответствии с утвержденными документами функционального зонирования городского округа города Тобольска красных линий территории 8-го микрорайона, с учетом объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, сведениями государственного кадастра недвижимости о земельных участках, предназначенных для размещения объектов капитального строительства.

При разработке красных линий учтены интересы физических и юридических лиц. Связано это с тем, что в настоящее время, действующие красные линии, которые в свою очередь определяют границы территорий общего пользования и место размещения линейных объектов, фактически проходят по земельным участкам и объектам капитального строительства, находящихся в собственности (аренде) физических и юридических лиц. Данный фактор влечет за собой ограничения использования таких объектов недвижимости: невозможность получения разрешения на строительство (реконструкцию). На момент разработки проекта 8-го микрорайона г. Тобольска, государственный кадастр недвижимости не содержал в себе полный объем сведений о таких объектах недвижимого имущества. В связи с наполнением государственного кадастра недвижимости сведениями об объектах недвижимости (земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства). В результате принятые проектом красные линии в границах проектирования не влекут за собой обременений объектов недвижимого имущества, что в первую очередь учитывает интересы граждан, а так же публичные интересы. Изменение красных линий не меняет категорию городской улицы на проектируемом участке.

Доклад окончен.

Председательствующий: Спасибо, Александр Александрович! Скажите, поступали ли замечания в ходе публичных слушаний и если поступали, то озвучьте их?

Воронина Е.П.: По этому проекту предложений не поступало.

Председательствующий: Спасибо! Пожалуйста, вопросы?

Спирченко А.А.: Надо отдать должное тому, что комитет градостроительной политики последовательно ведет линию на корректировку, изменение и утверждение красных линий. Мы недавно рассматривали на публичных слушаниях изменения красных линий в подгорной части города, микрорайоне Иртышский и Туристическом центре. А проблема по 8-му микрорайону возникла также на публичных слушаниях, когда мы рассматривали вопрос по магазину «Птица». Тогда и рекомендовали внести изменения в планировочную схему.

Председательствующий: То, что мы рассматриваем сегодня этот проект, снимает все вопросы касательно красных линий по улице Юбилейной и объектов недвижимости, расположенных на ней.

Никулина В.А.: Это касается не только улицы Юбилейной, а и дома № 22, где нельзя проехать. Здесь магазин, машины у самого дома?

Спирченко А.А.: Там действительно есть проблема с парковочными местами.

Председательствующий: Этот вопрос входит в рассматриваемый нами проект?

Ермоленко А.А.: Да, это задняя часть магазина «Птица». После сдачи магазина в эксплуатацию, этот вопрос разрешится.

Председательствующий: Значит положительное решение вопроса по утверждению данного проекта снимет эту проблему?

Ермоленко А.А.: Да, при сдаче магазина в эксплуатацию это будет решено.

Председательствующий: Сутью публичных слушаний является выработка предложений и рекомендаций для главы администрации города по принятию того или иного решения. Какая будет наша реакция на предложение комитета по рассматриваемому проекту?

Жарнакова М.Л.: Только положительная.

Белалова В.Е.: Надо согласиться с проектом.

Председательствующий: Есть ли ещё вопросы, замечания? Нет! Тогда, учитывая ваше мнение, есть предложение согласиться с проектом планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева и принять следующие рекомендации:

1. **Согласиться с представленным проектом планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска, в представленной редакции.**
2. **Рекомендовать Главе администрации города утвердить указанный проект планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска.**

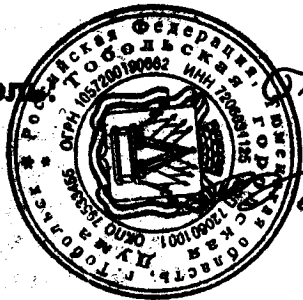
Уважаемые участники публичных слушаний! Вопрос, внесенный на рассмотрение публичных слушаний, нами рассмотрен. Я благодарен вам, что вы приняли участие в публичных слушаниях, пришли сюда, чтобы выразить свое отношение по поводу данного проекта.

Разрешите пожелать Вам хорошего настроения, счастья и всех благ и принять активное участие в выборах депутатов Тобольской городской Думы шестого созыва 13 сентября 2015 г.

Публичные слушания объявляю закрытыми.

Председатель:

Секретарь:



Н.П. Зольников

В.А. Габрус

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам (результатам) публичных слушаний
по проекту планировки и межевания улицы Юбилейной в границах
улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска

г. Тобольск

10 сентября 2015 г.

Председательствующий: Зольников Николай Петрович, председатель
Тобольской городской Думы.

В работе публичных слушаний приняли участие:

Ермоленко А. А., председатель комитета градостроительной политики
Администрации города;

Беспалова В.Е., депутат городской Думы, член постоянной депутатской комиссии
по градостроительству и землепользованию.

Всего присутствовал 52 участника публичных слушаний.

Рассмотрев и обсудив проект планировки и межевания улицы Юбилейной в
границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска,
руководствуясь ст. 15 Устава города Тобольска, ст. 22 Правил землепользования
и застройки города Тобольска, участники публичных слушаний вносят следующие
предложения:

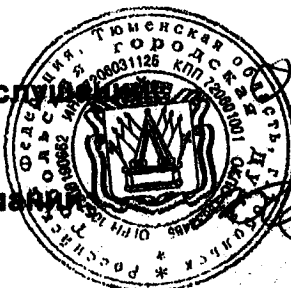
1. Согласиться с проектом планировки и межевания улицы Юбилейной в
границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска, в
представленной редакции.
2. Рекомендовать Главе администрации города утвердить указанный проект
планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и
проспекта Менделеева г. Тобольска.

Председатель публичных слушаний

Н.П. Зольников

Секретарь публичных слушаний

В.А. Габрусъ



72:24:0304011

8 микрорайон

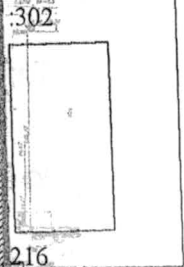
улица Юбилейная

10 микрорайон

72:24030

176
172
171
177
255
254
286

улица Мельникова



РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ на «10» сессии 2015 г.

№п/п	Дата регистрации	Фамилия, Имя, Отчество	Предложения, рекомендации	Количество листов	Заявка на выступление
1	10.09.15	Сергеев Егор Викторович	пер. Звонцово, п.19 п.64		
2	-11-	Торшин Александр Сергеевич	ул. Седякина, д.15		
3	-11-	Галкина Екатерина Александровна	ул. ул. п.29, п.64		
4	-11-	Забавин Александр Владимирович	запрос о выделении		
5	-11-	Киселев Игорь Николаевич	кооперативный земельный участок		
6	-11-	Белов Евгений Александрович	ул. п.20, п.17		
7	-11-	Трунов Сергей Валерьевич	участок п. Карма, п. 58.		
8	-11-	Велик Денис	земельный участок		
9	-11-	Фролова Наталья Александровна	п.22-104		
10	-11-	Григорьев Марина Сергеевна	п.15, п.15		
11	-11-	Игумнова Ирина Александровна	Земельный участок		
12	-11-	Новикова Людмила Александровна	п.10-55		
13	-11-	Игумнова Елена Александровна	п.11-31		
14	-11-	Коромисев Сергей Владимирович	п.19а-25		
15	-11-	Митусов Александр Александрович	п.43-99		
16	-11-	Морозов Александр Александрович	п.11-31		
17	-11-	Соболевская Анна Александровна	ул. Карла Маркса, п.1		
18	-11-	Касаткина Мария Александровна	п.11-31		
19	-11-	Косинин Максим Александрович	п.11-31		
20	-11-	Дубинин Владимир Александрович	п.11-31		
21	-11-	Назаров Норман Александрович	п.11-31		
22	-11-	Кудрявцев Сергей Викторович	п.11-31		
23	-11-	Морозов Александр Александрович	п.11-31		

2015.09.15

РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ на «Ю» сентября 2015 г.

№п/п	Дата регистрации	Фамилия, Имя, Отчество	Предложения, рекомендации	Количество листов	Заявка на выступление
24	10.09.15	Воронина Елена Петровна			
25	-11-	Жемитова Ирина Сергеевна	комитет земельным		
26	-11-	Жайраб Павел Юрьевич			
27	-11-	Рамидова Анна Зульфгановна	С-28а-86		
28	-11-	Руднев Роман Юрьевич			
29	-11-	Меркулова Мария Александровна	8-8а-151		
30	-11-	Каширова Мария Александровна	Омск 53-25		
31	-11-	Беликов Леонид Александрович	пер. Сибирский, 6		
32	-11-	Хаматовича Лариса Сабитовна	7а-35а-48		
33	-11-	Смирнова Александровна	7а-41-3		
34	-11-	Мамкина Татьяна Сергеевна	ООО. Рив Дас		
35	-11-	Мамонтов Владимир Николаевич	8-10-287		
36	-11-	Беннидова Валентина Сергеевна	открытым		
37	-11-	Сумарин Валерий Александрович	МОН №1		
38	-11-	Туха Камалия Александровна	пер. Металлургов, 8		
39	-11-	Бамиев Фарис Абдурахимович	пер. Металлургов, 8		
40	-11-	Рахимов Булдушев Илья	-1-	4	
41	-11-	Свердлов Дмитрий Владимирович	-11-	4	
42	-11-	Каминский Владимир	3-а Металлургов, 14		
43	-11-	Шамшиев Владимир	ул. Косов, 10		
44	-11-	Каминский Вера Константиновна	мост через Дуно		
45	-11-	Караминский Марин Александрович	10-13-14		
46	-11-	Ермаков Александр Александрович			

doc. 500



ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ТОБОЛЬСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 августа 2015г.

№ 94

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Tobolska»

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 31.12.2005 г. № 206-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и, руководствуясь ст.15, 30, 44 Устава города Tobolska, Правилами землепользования и застройки города Tobolska, утвержденными решением Tobolskской городской Думы от 25.12.2007г. № 235:

1. Назначить публичные слушания по вопросу: «О проекте планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева».
2. Определить срок проведения публичных слушаний с 18 августа по 21 сентября 2015 г., срок подготовки заключения о результатах публичных слушаний и его опубликования с 10 по 21 сентября 2015г.
3. Определить дату проведения итогового заседания публичных слушаний на 10 сентября 2015 г., время начала – 17.00 час, окончания – 18.00 час, место проведения слушаний – Тюменская область, г. Tobolsk, ул. С. Ремезова, 24, 5 этаж, зал заседаний органов местного самоуправления г. Tobolska и Tobolskского района.
4. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний – Комитет градостроительной политики Администрации города совместно с городской Думой.
5. Определить местом размещения материалов информационного характера по вопросу публичных слушаний, указанному в части 1 настоящего постановления, с 18 августа по 10 сентября 2015г.: - официальный сайт admtobolsk.ru и кабинет 403 Комитета градостроительной политики Администрации города, расположенный по адресу: г. Tobolsk, 8 мкр., д.32, 4 этаж; - официальный сайт dumatobolsk.ru и кабинет 336 Tobolskской городской Думы, расположенный по адресу: г. Tobolsk, ул. С. Ремезова, 24.
6. Определить местом приема предложений, замечаний по вопросу, указанному в части 1 и регистрации участников публичных слушаний: кабинет 403 Комитета градостроительной политики Администрации города по адресу: г. Tobolsk, 8 мкр., д.32, 4 этаж, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 час; кабинет 330 Tobolskской городской Думы, расположенный по адресу: г. Tobolsk, ул. С. Ремезова, 24, 3 этаж, в рабочие дни с 9.00 до 18.00 час.
7. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования в газете «Тобольская правда».
8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тобольская правда».

Н. П. Зольников

РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ на «Ю» сессии МОСГОРСЕЛСОВЕТА 2015 г.

№п/п	Дата регистрации	Фамилия, Имя, Отчество	Предложения, рекомендации	Количество листов	Даты на выступление
47	10.09.15*	Черныш Александр Яковлевич	дополнительно		
48	-11-	Михайлова Валентина Александровна			
49	-11-	Муромов Павел Михайлович	Мат. апрел. Рубин		
50	-11-	Бутушников Владимир Владимирович	8-10-109		
51	-11-	Гриб Александр Владимирович	7-16-137	ООПД "Добрыня" ОПС. Ю	сессионная аудитория
52	-11-	Латышев Сергей Александрович	через район Седьмой 1, п. 9, кв. 4		

ак. [подпись]

Смирнов Владимир Васильевич	2	избирательное объединение «Тобольское городское отделение ТЮМЕНСКОГО ОБЛАСТНОГО ОТДЕЛЕНИЯ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	МЕСТО РАБОТЫ, ДОЛЖНОСТЬ Юрисконсульт в ГБУЗ ТО «Областная больница № 3»	На момент представления кандидатом документов на регистрацию – уволен по п.2 ч.1 ст. 81 ТК РФ
-----------------------------	---	--	--	---



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ТОБОЛЬСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 августа 2015 г.

№ 94

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 31.12.2005 г. № 206-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и, руководствуясь ст.15, 30, 44 Устава города Тобольска, Правилами землепользования и застройки города Тобольска, утвержденными решением Тобольской городской Думы от 25.12.2007г. № 235:

1. Назначить публичные слушания по вопросу: «О проекте планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева».
2. Определить срок проведения публичных слушаний с 18 августа по 21 сентября 2015 г., срок подготовки заключения о результатах публичных слушаний и его опубликования с 10 по 21 сентября 2015г.
3. Определить дату проведения итогового заседания публичных слушаний на 10 сентября 2015 г., время начала – 17.00 час, окончания – 18.00 час, место проведения слушаний – Тюменская область, г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 24, 5 этаж, зал заседаний органов местного самоуправления г. Тобольска и Тобольского района.
4. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний – Комитет градостроительной политики Администрации города совместно с городской Думой.
5. Определить местом размещения материалов информационного характера по вопросу публичных слушаний, указанному в части 1 настоящего постановления, с 18 августа по 10 сентября 2015г.: - официальный сайт admtobolsk.ru и кабинет 403 Комитета градостроительной политики Администрации города, расположенный по адресу: г. Тобольск, 8 мкр., д.32, 4 этаж; - официальный сайт dumatobolsk.ru и кабинет 336 Тобольской городской Думы, расположенный по адресу: г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 24.
6. Определить местом приема предложений, замечаний по вопросу, указанному в части 1 и регистрации участников публичных слушаний: кабинет 403 Комитета градостроительной политики Администрации города по адресу: г.Тобольск, 8 мкр., д.32, 4 этаж, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 час; кабинет 330 Тобольской городской Думы, расположенный по адресу: г.Тобольск, ул. С. Ремезова, 24, 3 этаж, в рабочие дни с 9.00 до 18.00 час.
7. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования в газете «Тобольская правда».
8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тобольская правда».

Н. П. Зольников

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ТОБОЛЬСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 августа 2015 г.

№ 95

О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки города Тобольска

Руководствуясь ст.ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2005г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.15 Устава города Тобольска:

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки города Тобольска (далее «Правила»), утвержденные решением городской Думы от 25.12.2007 № 235, с изменениями, принятыми решениями Тобольской городской Думы от 30.09.2008 № 113; от 27.10.2009 № 179; от 30.03.2010 № 30; от 28.09.2010 № 124; от 31.05.2011 № 83; от 25.10.2011 № 149; от 27.11.2012 № 183; от 24.09.2013 № 129; от 24.06.2014 № 86 (Приложение № 1).
2. Определить срок проведения публичных слушаний с 18 августа 2015 г. по 23 октября 2015 г., срок подготовки заключения с 20 по 23 октября 2015 г.
3. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний. Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила совместно с городской Думой.
4. Определить дату проведения итогового заседания публичных слушаний 20 октября 2015 года, время начала слушаний – 17.00, окончания – 18.00 часов. Место проведения слушаний – большой зал здания органов местного самоуправления города Тобольска и Тобольского района по адресу: г.Тобольск, ул. Ремезова, 24, 5 этаж.
5. Определить местом размещения материалов информационного характера по вопросу публичных слушаний, указанному в п.1 настоящего постановления, с 18 августа по 20 октября 2015г.: - официальный сайт Admtobolsk.ru и кабинет 403 Комитета градостроительной политики Администрации города, расположенный по адресу: г. Тобольск, 8 мкр., д.32, 4 этаж; официальный сайт dumatobolsk.ru и кабинет 336 Тобольской городской Думы.
6. Определить местом приема предложений, замечаний по вопросу, указанному в п.1 и регистрации участников публичных слушаний: каб. 403 Комитета градостроительной политики Администрации города по адресу: г. Тобольск, 8 мкр., д.32, 4 этаж, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 час., каб. 330 Тобольской городской Думы по адресу: г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 24, в рабочие дни с 9.00 до 18.00 час., а также ящик приема замечаний и предложений, расположенный в вестибюле Тобольской городской Думы.
7. Настоящее постановление вступает в силу с даты опубликования в газете «Тобольская правда».
8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тобольская правда».

Н. П. Зольников

газета "Тобольская правда", № 96 от 18 августа 2015 г.

ПРОТОКОЛ № 1

заседания организационной группы по подготовке и проведению публичных слушаний, назначенных на 10.09.2015 г., по проекту планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска

г. Тобольск

02 сентября 2015 г.
15 час. 00 мин.

Присутствуют:

Шанина Е.И. – Председатель городской Думы;
Воронина Е.П. – заместитель председателя Комитета градостроительной политики администрации города;
Габрус В.А. – советник Председателя городской Думы;
Титова И.Н. – советник Председателя городской Думы;
Лясковская Ю.Н. – главный специалист комитета градостроительной политики.

Выборы председателя и секретаря заседания организационной группы по проведению публичных слушаний.

Титова И.Н. предложила избрать председателем заседания организационной группы Шанину Е.И.

Воронина Е.П. предложила избрать секретарем организационной группы Габрус В.А.

Предложение было принято. Председателем заседания избрана Шанина Е.И., секретарем Габрус В.А.

Повестка заседания:

1. О порядке проведения публичных слушаний:

1.1 - о месте и времени проведения публичных слушаний;

1.2 - выбор председательствующего на слушаниях из числа представителей городской Думы и Администрации города;

1.3 - утверждение повестки и регламента публичных слушаний;

1.4. – определение докладчиков по вопросам публичных слушаний;

1.5. – прием предложений по проекту заключения и регистрация участников;

1.6– выбор ответственных за ведение протокола слушаний;

1.7 - оформление проекта заключений по итогам слушаний;

1.8 – перечень должностных лиц федеральных органов управления и ОМС, приглашаемых на слушания, их информирование, а также определение ответственных за явку жителей города на публичные слушания и их оповещение через газету «Тобольская правда».

По вопросу 1.1 слушали: Габрус В.А., который предложил определить местом проведения публичных слушаний – большой зал органов местного самоуправления, расположенный на 5 этаже по адресу: г. Тобольск, ул. С.Ремезова, 24, согласно постановления о назначении публичных слушаний от 13 августа 2015 г., № 94. Он же предложил определить время начала слушаний в 17-00 час, окончание слушаний в 18-00 час, согласно постановления о назначении данных слушаний.

Решили: предложение принять.

По вопросу 1.2 слушали: Шанину Е.И., Габрусю В.А., Титову И.Н., которые предложили избрать председателем на публичных слушания Зольникова Николая Петровича — председателя Тобольской городской Думы Резервными председателем определен Савин Е.М., председатель постоянной депутатской комиссии по градостроительству и землепользованию. Решили: предложения принять.

По вопросу 1.3 слушали: Шанину Е.И., которая предложила утвердить проект повестки публичных слушаний, а также регламент проведения публичных слушаний:

Повестка дня публичных слушаний:

1. О проекте планировки и межевания улицы Юбилейной в границах улицы Мельникова и проспекта Менделеева г. Тобольска.

По проекту регламента публичных слушаний предложили: провести публичные слушания 10 сентября 2015 г. с 17 до 18.00 час. Установить время для доклада по вопросу повестки дня до 10 минут, для содоклада до 3 минут, выступления в прениях до 3 минут, для справок в конце заседания 2 минуты.

В обсуждении данного предложения приняли участие Воронина Е.П., Габрусю В.А., Шанина Е.И.

Решили: 1. Утвердить предложенный проект повестки публичных слушаний и регламент их проведения.

По вопросу 1.4 слушали: Габрусю В.А., Воронину Е.П.: Они предложили выступить с докладом по вопросу повестки дня публичных слушаний Спирченко Александру Александровичу, главному архитектору проекта, представителю разработчика ООО «М'Арт», с содокладом Ворониной Елене Петровне, заместителю председателя комитета градостроительной политики.

Решили: 1. Определить докладчиком по вопросу публичных слушаний Спирченко Александра Александровича, содокладчиком утвердить Воронину Елену Петровну, заместителя председателя комитета градостроительной политики.

По вопросу 1.5 внесли предложение Шанина Е.И., Габрусю В.А. Они предложили определить актовый зал по адресу: г. Тобольск, ул. С. Ремезова, 24 для приема предложений и регистрации участников слушаний с 16.30 час. 10 сентября 2015 года, а также помещение комитета градостроительной политики, расположенное по адресу: 8 микрорайон, д.32, кабинет 401 и кабинет городской Думы № 330 для приема предложений граждан до дня проведения итогового заседания публичных слушаний. Ответственными за прием предложений граждан и их регистрацию на слушаниях предложено назначить Габрусю В.А., Воронину Е.П. и Лясковскую Ю.Н.

Решили: предложение принять. Ответственными за прием предложений назначить Габрусю В.А., Воронину Е.П. и Лясковскую Ю.Н.

По вопросу 1.6 слушали: Шанину Е.И., Титову И.Н., Воронину Е.П. Они предложили назначить ответственным за ведение протокола публичных слушаний Габрусю В.А. (запись на бумажном носителе) и Жабреву П.Ю. (диктофонная запись).

Решили: предложение принять, назначить ответственными за ведение протокола публичных слушаний Габрусю В.А., а также провести диктофонную запись публичных слушаний Жабреву П.Ю.

По вопросу 1.7 слушали: Шанину Е.И., Лясковскую Ю.Н. Они предложили назначить ответственными за оформление проекта заключения по итогам публичных слушаний Габрусю В.А., Воронину Е.П.

Решили: назначить ответственными за оформление проекта заключения по итогам публичных слушаний Габрусю В.А. и Воронину Е.П.

По вопросу 1.8 слушали: Шанину Е.И., Воронину Е.П., Габрусю В.А.: Они предложили пригласить в качестве должностных лиц ОМС: Саитбаталова З.С., заместителя Главы администрации города, Марьина И.А., председателя комитета земельных отношений и лесного хозяйства; Полякова А.Ф., председателя юридического отдела Администрации города; представителей федеральных органов – Роспотребнадзора, пожарной службы, экологического надзора и членов комиссии. Кроме этого, поступило предложение пригласить на публичные слушания актив – представителей ТОСов, депутатов Тобольской городской Думы и членов градостроительного совета города.

Решили: согласиться с предложением по приглашению указанных должностных лиц приглашенных на публичные слушания 10 сентября 2015 года. Назначить ответственными за оповещение граждан и должностных лиц Лясковскую Ю.Н. и Габрусю В.А. Лясковская Ю.Н. отвечает за информирование представителей федеральных учреждений, подачу объявления в газету «Тобольская правда», Габрусю В.А. за оповещение должностных лиц администрации города, депутатов городской Думы, градостроительного совета и представителей общественных организаций.

Председатель:

Е.И. Шанина

Секретарь:

В.А. Габрус