

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту планировки и проекту межевания территории линейных
объектов по титулу:
«Строительство ПШ 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ»**

Тобольск, 28 марта 2016 г.

ПРОТОКОЛ
публичных (общественных) слушаний по проекту планировки и проекту
межевания территории линейных объектов по титулу:
«Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ»

г. Тобольск

28 марта 2016 г.

Слушания начаты в 17.00 час, окончены в 18.00 час.

Председательствует: **Невзоров Александр Сергеевич**, депутат Тобольской городской Думы, заместитель председателя комиссии по градостроительству и землепользованию Тобольской городской Думы.

Протокол ведет: **Габрусь Владимир Александрович** – помощник председателя Тобольской городской Думы, к.б.н.

Слушания открыл А.С. Невзоров.

Уважаемые участники публичных (общественных) слушаний, добрый вечер! Сегодня публичные (общественные) слушания проводятся в соответствии с требованиями Федерального Закона № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, а также Правил землепользования и застройки города Тобольска, и на основании обращения АО «ЭнергоСтройПроект».

На публичные (общественные) слушания для обсуждения представлена документация по проекту планировки и проекту межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ». Проект разработан с целью реализации объектов строительства и последующей эксплуатации линейных объектов в составе объекта «Западно-Сибирский комплекс глубокой переработки углеводородного сырья (УВС) в полиолефины мощностью 2,0 млн. тонн в год с соответствующими объектами общезаводского хозяйства (ОЗХ)».

Для информирования о проведении настоящих публичных (общественных) обсуждений проектов с гражданами и общественными организациями, было опубликовано постановление Главы города в газете «Тобольская правда» (городская) от 27 февраля 2016 г., № 20-21, а также размещена информация на официальном сайте Администрации города Тобольска.

На публичных (общественных) слушаниях присутствует **31** участник (Список прилагается). В работе публичных слушаний принимают участие жители города, представители Администрации города, городской Думы, общественных организаций, а также:

Воронина Елена Петровна, заместитель председателя комитета градостроительной политики Администрации города Тобольска;

Перемыкин Владимир Владимирович, ведущий специалист АО «ЭнергоСтройПроект»;

Бахарев Артем Сергеевич, помощник главного инженера проекта (ГИП) АО «ЭнергоСтройПроект».

По поручению рабочей группы по подготовке настоящих публичных (общественных) слушаний ведение заседания поручено **Невзорову Александру Сергеевичу**, депутату Тобольской городской Думы, заместителю председателя комиссии по градостроительству и землепользованию.

Уважаемые участники публичных (общественных) слушаний, позвольте объявить слушания открытыми и пожелать нам всем плодотворной и конструктивной работы

Повестка дня публичных (общественных) слушаний: **«О проекте планировки и проекте межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ».**

Предлагается также следующий регламент нашей работы, который утвержден организационной группой по проведению слушаний от 9 марта 2016 года:

- провести публичные (общественные) слушания 28 марта 2016 г. с 17.00 до 18.00 час.;
- установить время для содоклада до 5 минут, докладчик – Лясковская Юлия Николаевна, ведущий специалист комитета градостроительной политики Администрации города;
- для доклада по вопросу повестки дня до 20 минут, докладчик – Перемыкин Владимир Владимирович, ведущий специалист АО «ЭнергоСтройПроект», г.Челябинск;
- выступления в прениях – до 5 минут;
- ответы на вопросы – до 2 минут;
- вопросы участники слушаний задают в устной и письменной форме – до 3 минут;
- время для справок в конце заседания до 2 минут.

Предложенный регламент был принят.

Прежде чем предоставить слово докладчикам, хочу сказать, что процедура сегодняшнего обсуждения предусматривает проведение голосования по обсуждаемому вопросу.

Хочу еще напомнить, что материалы сегодняшних слушаний были выставлены для всеобщего обозрения и изучения, процесс обсуждения шел в течение месяца. Замечаний и предложений со времени публикации объявлений о проведении публичных (общественных) слушаний до сегодняшнего дня в Администрацию города Тобольска, а также в АО «ЭнергоСтройПроект» не поступало.

Слово для содоклада предоставляется **Лясковской Юлии Николаевне**, ведущему специалисту комитета градостроительной политики Администрации города.

Слушали **Лясковскую Юлию Николаевну**, ведущего специалиста комитета градостроительной политики администрации города. В своем выступлении Юлия Николаевна отметила, что в соответствии с Градостроительным кодексом РФ (ст. 45 Подготовка и утверждение документации по планировке территории), на основании обращения АО «ЭнергоСтройПроект» о подготовке документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории для строительства и эксплуатации линейных объектов по титулу: «строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ», Администрацией города Тобольска принято решение о подготовке вышеуказанной документации (Распоряжение № 1994 от 30.10.15 г.).

Разработчиком данного проекта планировки и проекта межевания выступило АО «ЭнергоСтройПроект».

В соответствии с Положением об Архитектурно-градостроительном Совете города Тобольска, данные проекты рассмотрены на заседании Архитектурно-градостроительного Совета № 1 от 18.01.2016 г.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Тобольска данные проекты рассмотрены на заседании Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Тобольска № 1 от 20.01.2016 г. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, члены комиссии приняли решение: вынести вопрос на публичные слушания.

Председательствующий: Есть ли вопросы к Юлии Николаевне? Нет. Спасибо, Юлия Николаевна!

Слово для доклада предоставляется **Перемыкину Владимиру Владимировичу**, ведущему специалисту Акционерного общества «ЭнергоСтройПроект», г.Челябинск.

В своем выступлении В.В. Перемыкин рассказал о проекте планировки и проекте межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ», отметив расположение проектируемой территории и её характеристику, особенности межевания (доклад прилагается).

Председательствующий: Спасибо, Владимир Владимирович! Уважаемые участники публичных слушаний, есть ли вопросы к Владимиру Владимировичу по теме наших сегодняшних слушаний?

Скажите, а проект уже готов?

Перемыкин В.В.: Проект находится на стадии завершения, готовим его на экспертизу.

Невзоров А.С.: Когда планируется строительство электролинии с переключающим пунктом?

Перемыкин В.В.: Четвертый квартал 2016 г и окончание в первом квартале 2017г.

Невзоров А.С.: В местах сопряжения и в местах пересечения автомобильных дорог проект согласован?

Бахарев А.С.: Да, согласован с собственниками. На все переходы получены технические условия.

Невзоров А.С.: Покажите место начала строительства?

Бахарев А.С.: Сначала будет строиться подъездная дорога, потом электролиния.

Перемыкин В.В.: Проект начинается со строительства подъездной дороги в плиточном исполнении, а потом сразу же будет строиться электролиния и переключающий пункт.

Невзоров А.С.: На проектируемом участке никаких строений нет?

Перемыкин В.В.: Нет, территория не заселена и не застроена. Недалеко, на территории Тобольского района, находится д. Потапово, - ближайшая заселенная территория в границах города Тобольска деревня Ершовка в 6-ти километрах от района строительства.

Габрусь В.А.: Вы сказали, что при пересечении электролинии через автомобильные дороги не будет публичных сервитутов?

Перемыкин В.В.: Нет, не будет, пересечения согласованы с собственниками.

Квашнин П.Е.: Я тоже к вопросу установления публичных сервитутов. В выступлении было сказано, что не предусматривается установление сервитутов. Но действующее законодательство регламентирует установление публичных сервитутов в местах пересечения дорог с инженерными коммуникациями, в целях прокладки (строительства), переноса, переустройства и их эксплуатации. Как вы

будете обслуживать без сервитутов электролинии в будущем? Документ планировки, это долгосрочный документ.

И второе, вы отметили, что на территории проектирования отсутствуют земельные участки, состоящие на государственном кадастровом учете. Однако территория проектирования пересекает земельный участок состоящий на государственном кадастровом учете «для строительства дороги для крупногабаритных грузов к Западно-Сибирскому комплексу глубокой переработки углеводородного сырья в полиолефины»?

И еще, 21 марта 2016 г. на публичных слушаниях рассматривался проект планировки и межевания территории в отношении западной подъездной дороги для крупногабаритных грузов к Западно-Сибирскому комплексу. Но в представленном сегодня проекте не учтено взаимное расположение проектируемых территорий с учетом пересечений.

Прошу учесть эти замечания в представленном проекте.

Бахарев А.С.: Мы рассмотрим ваши замечания.

Председательствующий: Уважаемые участники публичных (общественных) слушаний, мы заслушали доклад, ответы на вопросы и замечания. Кто еще желает выступить, внести предложение по рекомендациям, которые нам с вами необходимо сегодня принять? Нет желающих?

Тогда, уважаемые участники публичных (общественных) слушаний, предлагаю следующую редакцию рекомендаций:

Рассмотрев и обсудив материалы проекта планировки и проекта межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ», руководствуясь ст. 15 Устава города Тобольска, Положением о публичных слушаниях, участники публичных (общественных) слушаний РЕКОМЕНДУЮТ:

1. Согласиться с проектом планировки и проектом межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ» с учетом замечаний и предложений поступивших в ходе публичных слушаний:

- предусмотреть установление публичного сервитута при пересечении ВЛ автомобильной дороги;
- учесть планируемый объект строительства – западная автодорога на площадку ЗапСиб-2;
- привести в соответствие с материалами лесоустройства, введенными в действие с 01.01.2015 г. распоряжением Администрации города Тобольска № 192 от 11.02.2015 г.

Председательствующий: Нет возражений? Возражений нет. Тогда переходим к голосованию.

Голосовали: «за» - 31; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Рекомендации приняты единогласно.

Председательствующий: Позвольте поблагодарить всех за участие. Спасибо за вашу активную гражданскую позицию! Публичные (общественные) слушания объявляю закрытыми.

Председатель

публичных (общественных) слушаний:

Секретарь

публичных (общественных) слушаний:



А. С. Невзоров

В. А. Габрусъ

1. Описание электроснабжения Западно- Сибирского комплекса

Электроснабжение Западно- Сибирского комплекса глубокой переработки углеводородного сырья в полиолефины мощностью 2,0 млн. тонн в год ООО «Западно-Сибирский Нефтехимический комбинат» проектируется в рамках титула «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ», заказчик титула ПАО «ФСК ЕЭС».

предусмотрены следующие проектные решения:

Строительство переключателя пункта 500 кВ Тобол (ПП 500 кВ Тобол).

ПП подключается к существующим ВЛ 500 кВ Иртыш-Демьянская и ВЛ 500 кВ Тюмень- Нелым. Путём их разрезания и строительства заходов на ПП 500 кВ Тобол.

ПС 500 кВ ЗапСиб подключается к ПП Тобол двумя двухцепными ВЛ 500 кВ Тобол – ЗапСиб I, II цепи и ВЛ 500 кВ Тобол – ЗапСиб III, IV цепи.

Проектируемая территория необходима для строительства.

– *линии электропередач напряжением 500 кВ. для электроснабжения новой площадки ЗапСиб*

– *подъездная автодорога к переключателю пункту 500 кВ Тобол (ПП 500 кВ Тобол) от автомобильной дороги межмуниципального значения «Тобольск – В. Аремзяны - Октябрьский».*

2. Расположение проектируемой территории

Проектируемый земельный участок проектируемых в рамках титула «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ» расположен в северо-восточной части города Тобольска, в кадастровых кварталах 72:24:0407001 и 72:24:0408001.

3. Характеристика проектируемой территории

Площадь проектируемого многоконтурного участка составляет 88,5560 га.

Площадь проектируемого земельного участка определена на основании Приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 10 июня 2011 г. № 223 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов" и равен охранной зоне воздушной линии электропередачи. Для ВЛ 500 кВ, согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" охранная зона составляет 30 м.

Проектируемая территория не содержит участков поставленных на кадастровый учёт.

Проектируемая территория не заселена, застройка отсутствует.

Ближайшие **жилые дома** в городе Тобольске на расстоянии 6 км- Ершовка.

Рядом расположены:

- **Очистные сооружения города Тобольска**
- **Товарно-сырьевая база хранения с Северная**
- **Ж/Д станция Денисовка**
- **ВЛ 500 кВ**
- **ГРС Тобольская**

Пересекает существующие автомобильные дороги:

«Тобольск – В. Аремзяны - Ростошь»

Дорога к строительной площадке ЗапСиб2

Дорога к ГРС Тобольская

И проектируемую дорогу ЗапСибНефтехим

Публичные сервитуты на проектируемой территории не установлены.

4. Функциональные зоны-

На момент разработки проекта Проектируемая территория находилась в функциональных зонах:

- **городские леса**
- **производственная**

на данный момент времени поведено лесоустройство и территория занимаемая городскими лесами из данной категории выведена.

5. Характеристика строящегося объекта

Линия электропередач устройство, предназначенное для передачи или распределения электрической энергии по проводам, находящимся на открытом

воздухе и прикрепленным с помощью траверс (кронштейнов), изоляторов и арматуры к опорам или другим сооружениям (мостам, путепроводам).

Длина на территории города 2620 м, 3989м

При строительстве ВЛ 500 кВ будут применены следующие типы анкерных и промежуточных опор высотой от 33 до 49 м

ПБ-2, У2К, У2+5, У2К+5, У2+12, У2К+12, У2К+5т, П500-2.15.5+5, У500-2.15.5+5, высота опор от 33 до 49 м.

Минимальная высота провода над землей 8 м.

Проектируются свайные фундаменты

Всего 50 опор.

Подъездная автодорога к ПП 500 кВ Тобол относится к V категории (расчетная интенсивность движения, приведенных ед/сут 200- минимальная) технической согласно табл.4 СП 34.13330.2010 «Автомобильные дороги» (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*) принята ширина, м:

- проезжей части – 4,0;

Покрытие дороги- дорожные плиты

- земляного полотна - 6,0;

- обочин – 1,0;

- укрепительной полосы обочины - 0,5.

Конструкция дорожной одежды:

- нижний слой - уплотненный грунт основания из песка

- щебень фракционный, устраиваемый по принципу заклинки, ГОСТ 8267-93*, толщиной 30 см

- цементно-песчаная смесь, толщиной 6 см

- плита дорожная ГОСТ Р 56600-2015 1ПНД-18, толщиной 18 см.

Проезжая часть дороги составляет 4 м. Поперечный уклон проезжей части дороги принят одностатным с уклоном 20‰.

6. Описание процесса строительства

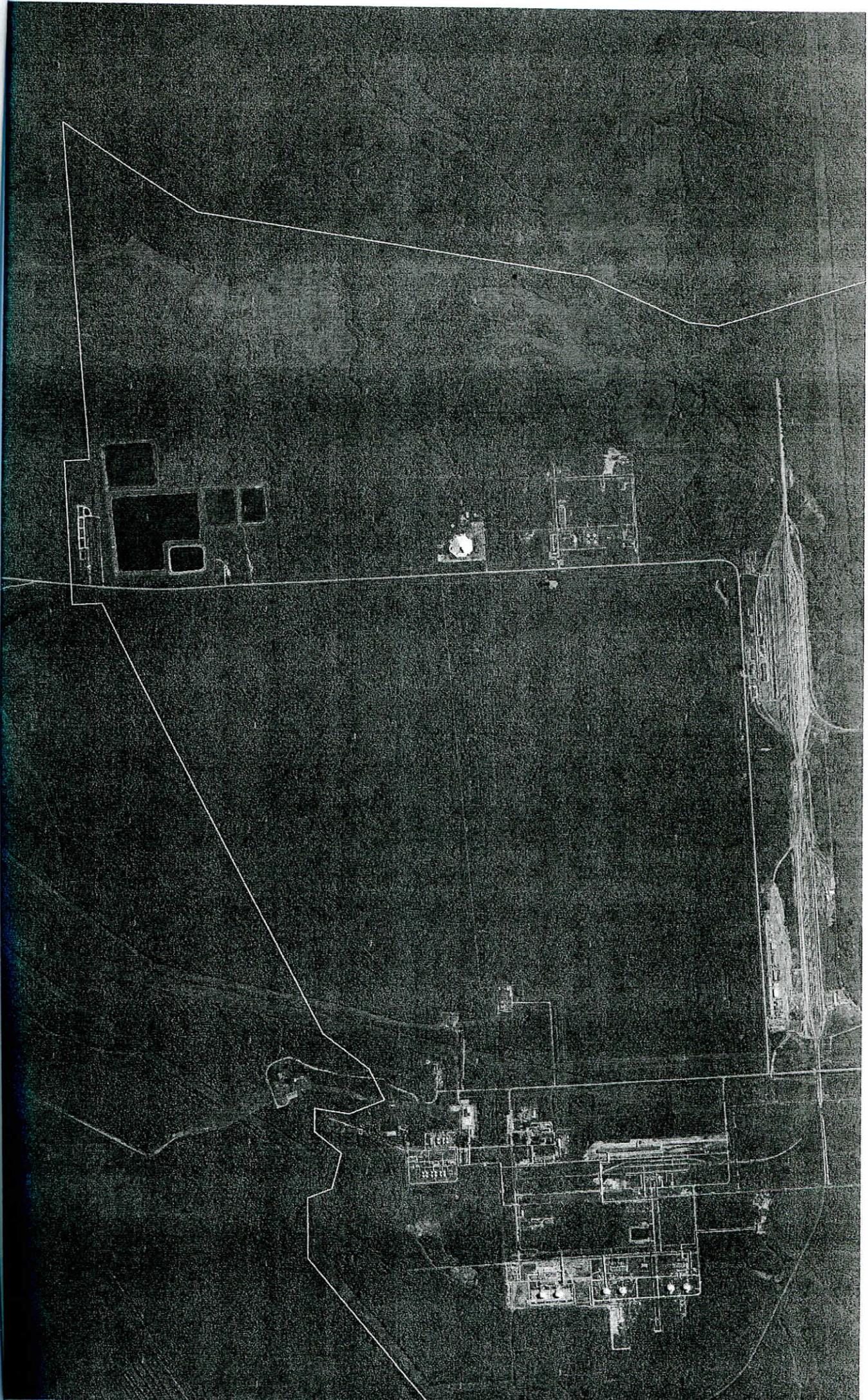
Опоры будут собираться на месте. Установка методом падающей стрелы

Участки земли для размещения строительных городков, строительной техники, перемещения строительной техники - в пределах землеотвода, дополнительный отвод земли для обеспечения строительства не требуется

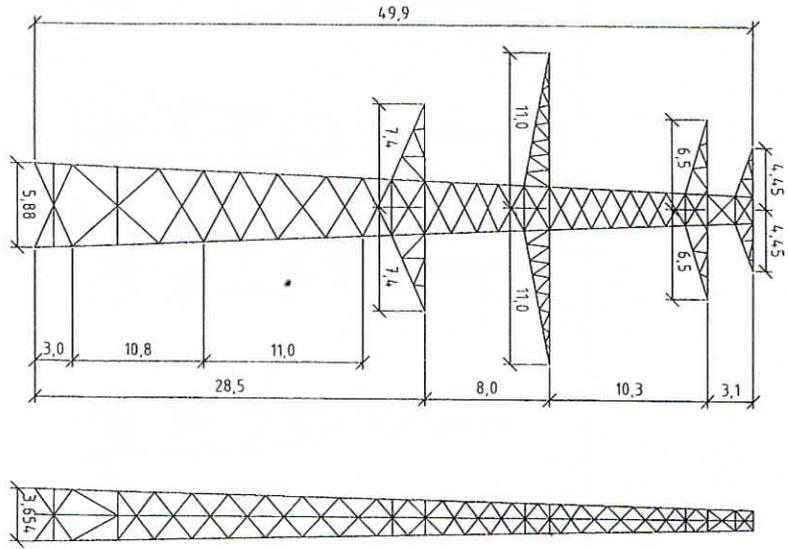
7. Межевание территории

Многоконтурный земельный участок будет взят в аренду на 49 лет, по окончании строительства площадь арендуемого участка будет уменьшена, в рамках договора аренды, до размеров необходимых для эксплуатации линейных объектов. Для построенных ВЛ 500 кВ будет установлена охранная зона - 30 м от крайнего провода.

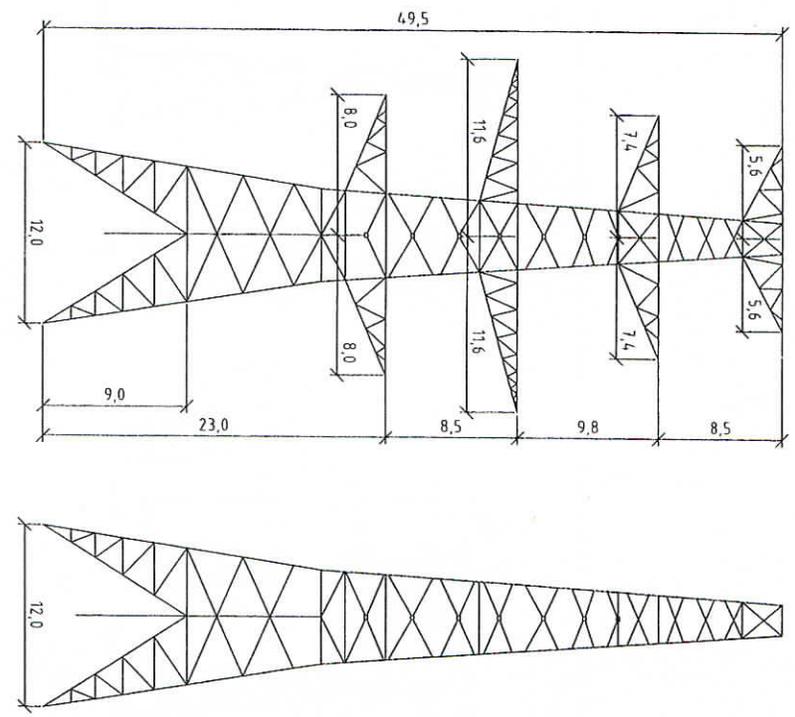




Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	



ПС500-2/28.5



УС500-2/23

Схемы прожекторной опоры ПС500-2/28.5 и анкерно-узловой опоры УС500-2/23 разрабатываемые в рамках НИОКР «Проектирование, изготовление, строительство и опытно-промышленная эксплуатация опытных участков перспективных ВЛ 500 кВ с применением высотных и эстакадных опор», ЗАО «Роспроект», см. Приложение Д /15002852-69/П5000999-1315-00-ТКР П

Изм.		Кол.уч.	Лист	Издк.	Подпись	Дата
Разработ	Кочергин					10.15
Проверил	Курочкина					10.15
Рук. отд.	Румянцева					10.15
И. комп.	Савицкая					10.15
/15002862-69/П5000999-1315-00-ТКР ПЧ						
Строительство ПЛ 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ						
Заходы ВЛ 500 кВ на ПЛ 500 кВ Тобол			Этабий			
VI, VII этапы			Лист			
			9			
			Листов			
Схемы двухцепных опор ПС500-2/28.5, УС500-2/23			АО «Энергопроект»			
			г. Челябинск			

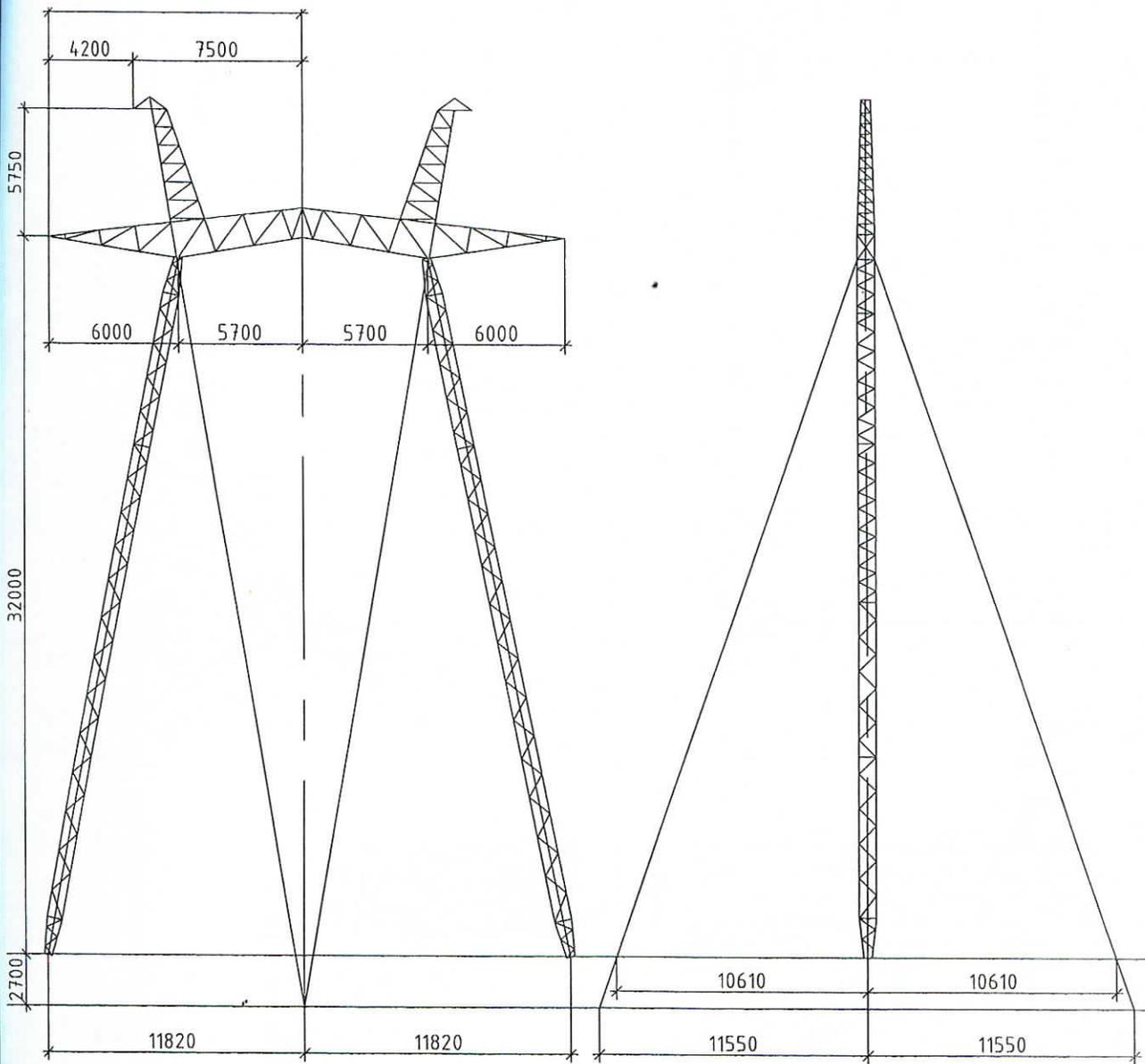


Схема промежуточной опоры ПП 500-1 представлена согласно типовому проекту 3.407.2-155 выпуск 1.

Л5002862-69/П5000999-1315-00-ТКР.ГЧ

Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата
Разраб.		Кочарин		<i>М.А.</i>	10.15
Проверил		Курочкина		<i>М.А.</i>	10.15
Рук. отд.		Румянцева		<i>Румянцев</i>	10.15
Н. контр.		Савицкая		<i>Савицкая</i>	10.15

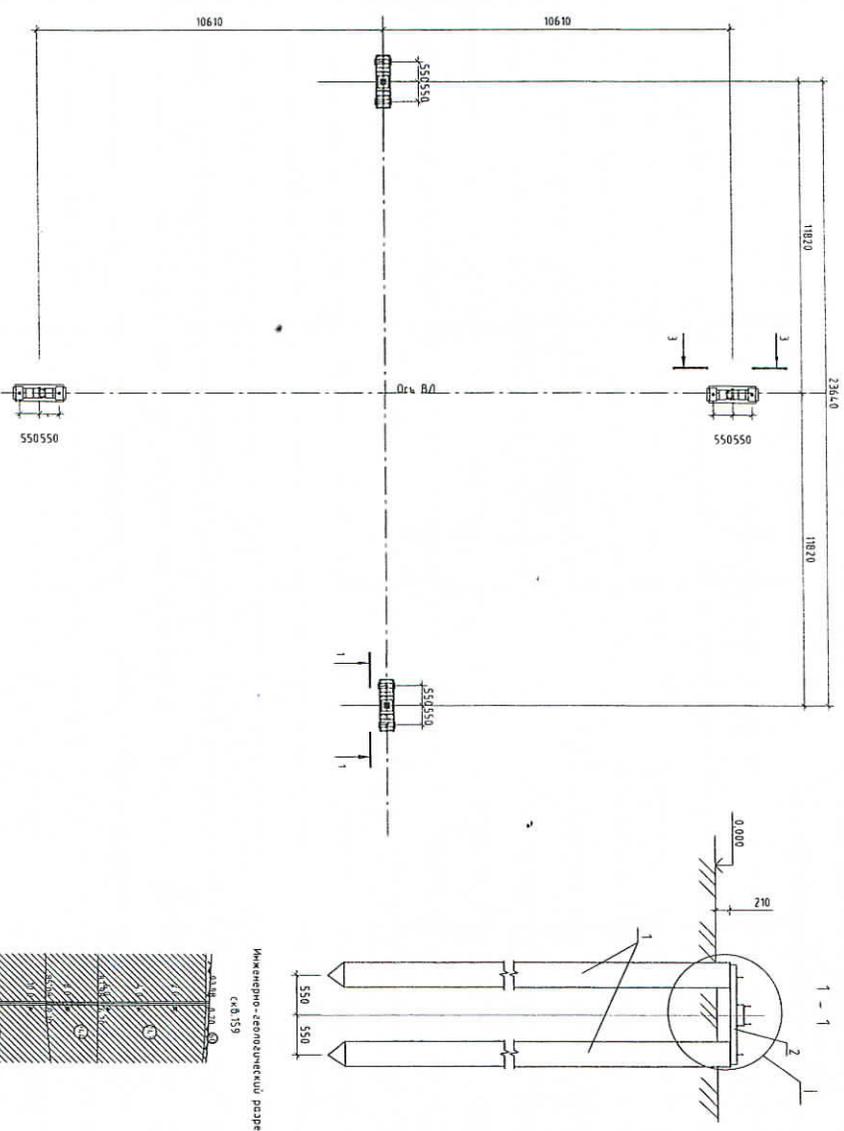
Заходы ВЛ 500 кВ на ПП 500 кВ Тобол.
I, IV этапы

Стадия	Лист	Листов
П	7	

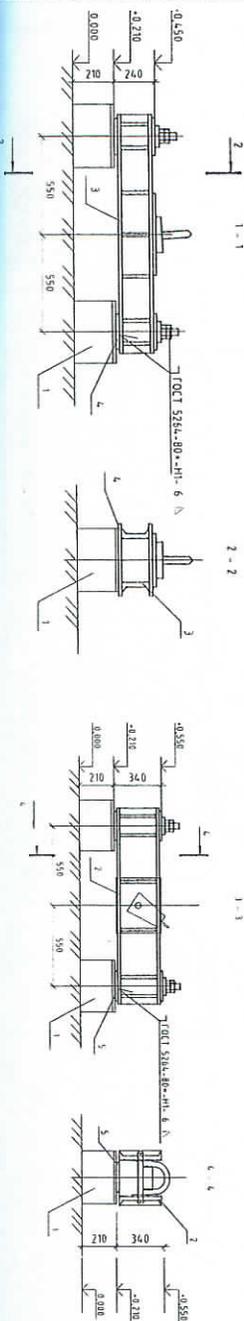
Схема одноцепной промежуточной опоры ПП 500-1

АО "ЭнергоСтройПроект"
г. Челябинск

Схема расположения элементов фундамента под
прямую опору типа ПП 500-1



Напор макс = 93,84 м
Нижний напор = 97,45 м



РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ на 28.03.

2016г.

№ п/п	Дата регистрации	Фамилия, Имя, Отчество	Предложения, рекомендации	Количество листов	Заявка на выступление
1	28.03.2016г.	Табачук Владимир Александрович	9-29-44		
2	- -	Ведкин Роман Владимирович	Анн. справка		
3	- -	Невролов Александр Сергеевич	Росучет Серпухов		
4	- -	Бурдукова Наталья Александровна	7-27-100		
5	- -	Масляков Павел Юрьевич			
6	- -	Касаткин Роберт Александрович	6-19-135		
7	- -	Лоскутова Юлия Николаевна	Комитет градостроительства		
8	- -	Воронова Елена Николаевна	Комитет градостроительства		
9	- -	Зайкина Ирина Викторовна	4-2-54		
10	- -	Исраилова Ирина Игоревна	Ремонт №15		
11	- -	Торонтова Светлана Владимировна	г.с. Северная, 17-66		
12	- -	Крилова Ольга Владимировна	Уртинский 16-21		
13	- -	Крилова Елена Владимировна	Телебачен Кировск 6-31		
14	- -	Банишкова Юлия Юрьевна	91.14-16		
15	- -	Ковалева Михаил Владимирович	ИЧС		
16	- -	Бажаков Артем Сергеевич			
17	- -	Шуштин Юрий Александрович	Серпухов		
18	- -	Невролова Светлана Викторовна	9-3488		
19	- -	Мухоморова Оксана Владимировна	9-35-19		
20	- -	Райчихина Анна Петровна	7а-376-31		
21	- -	Борискина Светлана Викторовна	Свердловка 28-29		
22	- -	Лоскутова Мария Александровна	6-6-53		
23	- -	Васильев Валерий Николаевич	6-18-56		
24	- -	Теркин Александр Сергеевич	Книг. комитет		
25	- -	Милва Мария Степановна	Мод. справка		
26	- -	Ковалев Павел Евгеньевич			

Подпись ответственного за регистрацию: _____

Краткая пояснительная записка

к проекту планировки и проекту межевания территории для строительства и эксплуатации линейных объектов по ти-тулу «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ»

1. Общие сведения

АО «ЭнергоСтройПроект» выполняет проектные работы по титулу «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ», заказчик титула ПАО «ФСК ЕЭС» в лице филиала ОАО «ЦИУС ЕЭС» — ЦИУС Западной Сибири. В рамках титула будут построены линейные объекты:

- ВЛ 500 кВ для электроснабжения Западно- Сибирского комплекса глубокой переработки углеводородного сырья в полиолефины мощностью 2,0 млн. тонн в год для нужд ПАО «СИБУР Холдинг»

- подъездная автодорога к переключателю пункта 500 кВ Тобол (ПП 500 кВ Тобол) от автомобильной дороги межмуниципального значения «Тобольск – В. Аремзяны - Ростошь».

В данном проекте планировки рассматривается земельный участок, необходимый для *строительства* линейных объектов, срок проведения строительных работ IV квартал 2016 г. - IV квартал 2017 г. Площади для эксплуатации линейных объектов, будут определены после окончания строительства.

С целью обеспечения электроснабжения будет построен ПП 500 кВ Тобол, который будет подключен к ВЛ 500 кВ Тюмень-Нелым и ВЛ 500 кВ Иртыш-Демьянская путём их разрезания с образованием новых линий ВЛ 500 кВ Тобол – Тюмень ВЛ 500 кВ Нелым – Тобол, ВЛ 500 кВ Иртыш – Тобол, ВЛ 500 кВ Демьянская – Тобол. ПС 500 кВ ЗапСиб будет подключена к ПП 500 кВ Тобол посредством ВЛ 500 кВ Тобол – ЗапСиб I, II цепь ВЛ 500 кВ Тобол – ЗапСиб III, IV цепь.

По окончании строительства будет проведена рекультивация нарушенных земель. Рекультивация имеет два этапа технический и биологический.

2. Обоснование места размещения и площади проектируемого земельного участка

Место размещения линейных объектов выбрано на этапе согласования технических решений с ООО «ЗапСибНефтеХим», предварительно согласовано с Администрацией города Тобольска. Большая часть земельного участка находится на территории городских лесов, строительство объектов неразрывно связано с проведением лесозамещения- высадки деревьев на площади равной площади снесённых лесных насаждений.

Площадь проектируемого многоконтурного участка составляет 88,5560 га, весь проектируемый участок находится на нераспределённой земле. Площадь проектируемого земельного участка для строительства линейных объектов а территории города Тобольска определена на основании Приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 10 июня 2011 г. № 223 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов" и равен охранной зоне воздушной линии электропередачи. Для ВЛ 500 кВ, согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий

использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" охранная зона составляет 30 м.

Проектируемый земельный участок проектируемых в рамках титула «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ» расположен в северо-восточной части города Тобольска, в кадастровых кварталах 72:24:0407001 и 72:24:0408001. Проектируемая территория не заселена, застройка отсутствует.

Участки земли для размещения строительных городков, строительной техники, перемещения строительной техники - в пределах землеотвода, дополнительный отвод земли для обеспечения строительства не требуется.

3. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

При строительстве ВЛ 500 кВ будут применены следующие типы опор: ПБ-2, У2К, У2+5, У2К+5, У2+12, У2К+12, У2К+5т, П500-2.15.5+5, У500-2.15.5+5, высота опор от 33 до 49 м

В качестве фундаментов под промежуточные и анкерно-угловые опоры устанавливаются железобетонные сваи с металлическим ростверком в виде балок.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ и ГОСТ Р 54257 ВЛ 500 кВ отнесены к особо опасным и технически сложным объектам с уровнем ответственности 1а (Градостроительный кодекс РФ), для которых коэффициент надежности по ответственности применяется не ниже 1,2 (ГОСТ Р 54257). Строительные конструкции проектируемых ВЛ, согласно ФЗ-123 относятся к негорючим (опоры металлические, фундаменты - железобетонные).

Подъездная автодорога к ПП 500 кВ Тобол относится к V технической категории согласно табл.4 СП 34.13330.2010 «Автомобильные дороги» (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*) принята ширина, м:

- земляного полотна - 6,0;
- проезжей части - 4,0;
- обочин - 1,0;
- укрепительной полосы обочины - 0,5.

Конструкция дорожной одежды:

- нижний слой - уплотненный грунт основания из песка
- щебень фракционный, устраиваемый по принципу заклинки, ГОСТ 8267-93*, толщиной 30 см
- цементно-песчаная смесь, толщиной 6 см
- плита дорожная ГОСТ Р 56600-2015 ППНД-18, толщиной 18 см.

Проезжая часть дороги составляет 4 м. Поперечный уклон проезжей части дороги принят односторонним с уклоном 20%.

4. Межевание территории

Для строительства объекта будет сформирован один многоконтурный земельный участок на землях лесного фонда. Разрешённое использование земельных участков:

по классификатору (описание): для размещения объектов промышленности, энергетике, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения

по документу: строительство линейных объектов по титулу «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ».

Образуемые земельные участки, которые после образования не будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Проектируемый земельный участок расположен в охранной зоне магистрального продуктопровода Ø 720 мм «ЮБ ГНС - ТНХ», технические условия от собственника получены.

Публичные сервитуты на проектируемой территории не установлены.

Многоконтурный земельный участок будет взят в аренду на 49 лет, по окончании строительства площадь арендуемого участка будет уменьшена, в рамках договора аренды, до размеров необходимых для эксплуатации линейных объектов. Для построенных ВЛ 500 кВ будет установлена охранная зона.

Схема расположения проектируемой территории в городе Тобольске. М 1:125000

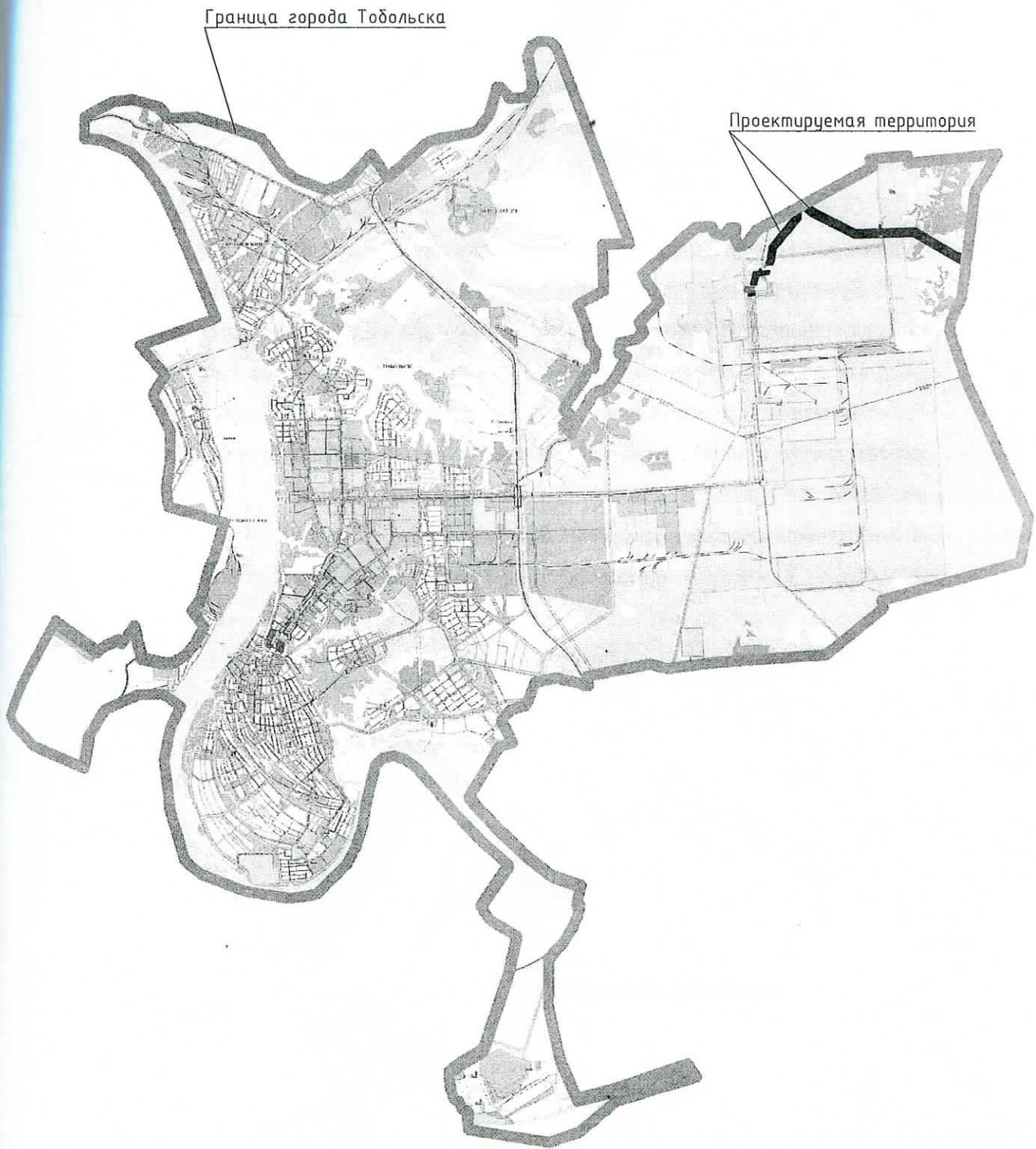
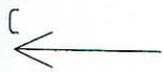


Схема проектируемой территории. М 1:20000



ВЛ 500 кВ
Тобол - Тюмень

Автомобильная дорога
межмуниципального значения
«Тобольск - В. Аремзяны -
Ростовь» - существующая

Граница
города
Тобольска

Подъездная
автодорога к ПП
500 кВ Тобол

ВЛ 500 кВ
Нелым - Тобол

ВЛ 500 кВ Тобол - ЗапСиб III, IV цепь

ПП 500 кВ Тобол

ВЛ 500 кВ Тобол -
ЗапСиб I, II цепь

ПС 500 кВ
ЗапСиб



Проектируемая территория

Граница земельного участка поставленного на ГКУ



ГЛАВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2016 г.

№ 11

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Tobolsk, принятого решением Tobolskoy городской Думы от 17.06.2005 №61, на основании распоряжения Администрации города Tobolsk от 30.10.2015 № 1994 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейных объектов по титулу: "Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500кВ"», решения Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки г. Tobolsk от 20.01.2016 №1, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500кВ».

2. Определить срок проведения публичных слушаний с 25 февраля по 27 марта 2016 года, срок подготовки заключения о результатах публичных слушаний и его опубликования до 16 апреля 2016 года.

3. Определить дату проведения итогового заседания публичных слушаний на 28 марта 2016 года, время начала в 17.00 часов, время окончания в 18.00 часов, место проведения – Тюменская область, г. Tobolsk, ул. Семена Ремезова, 24, 5 этаж, большой зал заседаний органов местного самоуправления.

4. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний – Комитет градостроительной политики администрации города Tobolsk совместно с Tobolskoy городской Думой.

5. Определить местом размещения материалов информационного характера по вопросу публичных слушаний, указанному в п.1 настоящего постановления – официальный сайт Администрации города Tobolsk (www.admtobolsk.ru), каб. 403 Комитета градостроительной политики администрации города Tobolsk, расположенный по адресу: г. Tobolsk, 8 мкр., 4 этаж, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов.



В.В. Мазур

город Тобольск, БСН-1, квартал 1а, участок

тым социального и коммунально-бытового назначения» заменить словами «под коммунального назначения, под строительством».

в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте администрации города Тобольск на портале органов власти (www.tobolsk.admtyumen.ru) и администрации города Тобольск (www.admtobolsk.ru).

Глава города В.В. Мазур

ГЛАВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОЯСНЕНИЕ

№ 274

изменений и расширение территории города Тобольск от 20.01.2016 №77 (на площади 1 гектара)

от 20.01.2016 №77 «О создании территории»

и изложить в новой редакции согласно при-

казе «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте администрации города Тобольск на портале органов власти (www.tobolsk.admtyumen.ru) и администрации города Тобольск (www.admtobolsk.ru). Приложение к распоряжению разместить в соответствии с постановлением администрации города

и возложить на Рунделя Н.Я., заместителя

Глава города В.В. Мазур

ГЛАВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОЯСНЕНИЕ

№ 290

на проведение гуляния «Масленица»

на территории, организации досуга жителей города Тобольск:

в рамках администрации города Тобольск 2016 года на Красной площади Кремля народных гуляний».

администрации города Тобольск (С.А. Новоселову) от 13 марта 2016 года праздничную

и проведение народного гуляния «Госпожа

в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте администрации города Тобольск на портале органов власти (www.tobolsk.admtyumen.ru) и администрации города Тобольск (www.admtobolsk.ru). Приложение к распоряжению разместить в соответствии с постановлением администрации

и возложить на Я.С.Зубову, первого заместителя

Глава города В.В. Мазур

ПОЯСНЕНИЕ

по вопросам предоставления разрешений на использование земельных участков, разрешения параметров разрешенного строительства и параметров разрешенного использования

17 февраля 2016г.

в актовом зале, расположенном по адресу: город Тобольск, публичные слушания назначенные Постановлением администрации города Тобольск от 20.01.2016 №81 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на использование земельных участков, параметров разрешенного строительства и параметров разрешенного использования

администрации города, депутаты городской думы, представители органов управления,

и в ходе проведения публичных слушаний различных слушаний, комиссий по подготовке проекта постановления администрации города Тобольск принято решение:

1. Разрешение от председателя параметров разрешенного использования земельного участка по адресу: г.Тобольск, улица

специальный сайт Admtobolsk.ru, каб. 401 комитета градостроительной политики, расположенный по адресу: г.Тобольск, 8 мкр., д.32, 4 этаж.

6. Определить местом приема предложений, замечаний по вопросу, указанному в п.1 настоящего постановления, и регистрации участников публичных слушаний каб.401 комитета градостроительной политики по адресу: г.Тобольск, 8 мкр., д.32, 4 этаж, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 час.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Тобольск на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru) и администрации города Тобольск (www.admtobolsk.ru).

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

В.В. Мазур

ГЛАВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2016 г.

№ 11

О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Тобольск, принятом решением Тобольской городской Думы от 17.06.2005 №61, на основании распоряжения Администрации города Тобольск от 30.10.2015 №1994 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейных объектов по титулу: "Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500кВ"», решения Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки г.Тобольск от 20.01.2016 №1, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500кВ».

2. Определить срок проведения публичных слушаний с 25 февраля по 27 марта 2016 года, срок подготовки заключения о результатах публичных слушаний и его опубликования до 16 апреля 2016 года.

3. Определить дату проведения итогового заседания публичных слушаний на 28 марта 2016 года, время начала в 17.00 часов, время окончания в 18.00 часов, место проведения – Тюменская область, г.Тобольск, ул. Семена Ремезова, 24, 5 этаж, большой зал заседаний органов местного самоуправления.

4. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний – Комитет градостроительной политики администрации города Тобольск совместно с Тобольской городской Думой.

5. Определить местом размещения материалов информационного характера по вопросу публичных слушаний, указанному в п.1 настоящего постановления – официальный сайт Администрации города Тобольск (www.admtobolsk.ru), каб. 403 Комитета градостроительной политики администрации города Тобольск, расположенный по адресу: г.Тобольск, 8 мкр., 4 этаж, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тобольская правда» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Тобольск, на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtyumen.ru) и администрации города Тобольск (www.admtobolsk.ru).

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

В.В. Мазур

ГЛАВА ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2016 г.

№ 12

О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории инженерно-транспортной инфраструктуры микрорайона «Центральный» в г.Тобольске

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Тобольск, принятом решением Тобольской городской Думы от 17.06.2005 № 61, на основании распоряжения Администрации города Тобольск от 23.11.2015 № 2192 «О подготовке документации по планировке территории, проекта межевания территории инженерно-транспортной инфраструктуры микрорайона "Центральный"», решения Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки г.Тобольск от 11.02.2016 №2, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту межевания территории инженерно-транспортной инфраструктуры микрорайона «Центральный» в г.Тобольске.

2. Определить срок проведения публичных слушаний с 9 марта по 11 апреля 2016 года, срок подготовки заключения о результатах публичных слушаний и его опубликования до 30 апреля 2016 года.

3. Определить дату проведения итогового заседания публичных слушаний на 12

ПРОТОКОЛ № 1
заседания организационной группы по подготовке и
проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту
межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП
500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ», назначенных на 28 марта 2016 г.

г. Тобольск

9 марта 2016г.
10 час. 00 мин.

Присутствуют члены организационной группы:

Ермоленко Алексей Александрович, председатель комитета градостроительной политики Администрации города;

Габрус Владимир Александрович, помощник председателя городской Думы;

Титова Ирина Николаевна, помощник председателя городской Думы;

Воронина Елена Петровна, заместитель председателя комитета градостроительной политики Администрации города.

Выборы председателя и секретаря заседания организационной группы по проведению публичных (общественных) слушаний.

Габрус В.А., Воронина Е.П. предложили избрать председателем заседания организационной группы Ермоленко Алексея Александровича.

Ермоленко А.А. предложил избрать секретарем заседания Габруса Владимира Александровича.

Предложения были приняты. Председателем заседания организационной группы по проведению указанных публичных слушаний избран Ермоленко А.А., секретарем Габрус В.А.

Повестка заседания:

1. О порядке проведения публичных (общественных) слушаний:
 - 1.1. о месте проведения итогового заседания публичных (общественных) слушаний и подготовке зала;
 - 1.2. о времени начала и окончания публичных (общественных) слушаний;
 - 1.3. об ответственных за регистрацию участников публичных (общественных) слушаний;
 - 1.4. определение председательствующего на слушаниях;
 - 1.5. утверждение повестки публичных (общественных) слушаний;
 - 1.6. утверждение регламента публичных (общественных) слушаний;
 - 1.7. определение докладчиков по вопросу публичных (общественных) слушаний;
 - 1.8. выбор ответственных за ведение протокола слушаний и аудиозаписи;
 - 1.9. выбор ответственных за оформление проекта рекомендаций по итогам слушаний;
 - 1.10. утверждение перечня должностных лиц федеральных органов управления, ОМС, научных учреждений, приглашаемых на слушания и их информирование, опубликование дополнительного объявления в газете «Тобольская правда».

По первому подвопросу заседания организационной группы слушали: Ермоленко А.А., Габрус В.А. Они предложили местом проведения публичных (общественных) слушаний актовый зал органов местного самоуправления г.Тобольска и Тобольского района, расположенный на 5 этаже по адресу:

г.Тобольск, улица С. Ремезова, 24, согласно постановления о назначении данных слушаний. Кроме этого, было предложено Габрусю В.А. подготовить и направить заявку на пользование залом в районную администрацию.

Решили: Ответственными за подготовку зала заседания публичных (общественных) слушаний назначить Габрусю В.А.

По второму подвопросу слушали: Габрусю В.А. Он предложил определить время начала слушаний в 17-00 час, окончание слушаний в 18-00 час.

Решили: Предложение принять.

По третьему подвопросу слушали: Ермоленко А.А., Габрусю В.А., Воронину Е.П., которые предложили ответственными за регистрацию участников публичных слушаний назначить от городской Думы Барсукову Наталью Александровну, от Комитета градостроительной политики Лясковскую Юлию Николаевну.

Решили: Назначить ответственными за регистрацию участников публичных слушаний Барсукову Наталью Александровну и Лясковскую Юлию Николаевну.

По четвертому подвопросу слушали: Ермоленко А.А., Габрусю В.А., которые предложили избрать председательствующим на публичных слушаниях Невзорова А.С. – депутата городской Думы, заместителя председателя постоянной депутатской комиссии по градостроительству и землепользованию. Резервным председательствующим утвердить Шанину Е.И., депутата городской Думы, председателя постоянной депутатской комиссии по правовому обеспечению местного самоуправления и молодежной политике.

Решили: Определить председателем публичных слушаний на 28 марта 2016 г., Невзорова Александра Сергеевича, заместителя председателя постоянной комиссии по градостроительству и землепользованию городской Думы. Резервным председателем этих слушаний определить Шанину Екатерину Ивановну, председателя постоянной комиссии по правовому обеспечению местного самоуправления и молодежной политике.

По пятому подвопросу слушали: Ермоленко А.А., Титову И.Н. Они предложили утвердить повестку публичных слушаний согласно постановления Главы города от 19 февраля 2016 г., № 11 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории линейных объектов по титулу: «Строительство ПП 500 кВ Тобол с заходами ВЛ 500 кВ».

Решили: Утвердить проект повестки публичных слушаний, назначенных на 28 марта 2016 г.

По шестому подвопросу слушали: Габрусю В.А., Ермоленко А.А. которые предложили утвердить проект регламента публичных слушаний: провести публичные слушания 28 марта 2016 г. с 17.00 до 18.00 час. Установить время для содоклада до 5 минут, доклада по вопросу публичных слушаний до 15 минут, для выступлений до 3 минут, для вопросов и ответов на вопросы до 3 минут, для справок в конце заседания 2 минуты.

Решили: Утвердить регламент проведения публичных слушаний, назначенных на 28 марта 2016 г.

По седьмому подвопросу слушали: Ермоленко А.А., Габруся В.А. Они предложили выступить с содокладом Ворониной Елене Петровне, заместителю председателя комитета градостроительной политики Администрации города, с докладом по вопросу публичных слушаний Перемыкину Владимиру Владимировичу, специалисту АО «ЭнергоСтройПроект».

Решили: Утвердить Воронину Е.П. и Перемыкина В.В. докладчиками по вопросу публичных слушаний.

По восьмому подвопросу слушали: Ермоленко А.А. Он предложил назначить ответственными за ведение протокола публичных слушаний и осуществление диктофонной записи Габруся В.А., Воронину Е.П. и Жабрева П.Ю.

Решили: Назначить ответственными за ведение протокола публичных слушаний и осуществление диктофонной записи Габруся В.А., Воронину Е.П. и Жабрева П.Ю.

По девятому подвопросу слушали: Воронину Е.П. Она предложила назначить ответственным за оформление проекта рекомендаций по итогам публичных слушаний Ермоленко А.А.

Решили: Назначить ответственными за оформление проекта заключения по итогам публичных слушаний Ермоленко А.А.

По десятому подвопросу слушали: Ермоленко А.А., Габруся В.А. Они предложили пригласить в качестве должностных лиц ОМС: Руппеля Н.Я. – заместителя Главы города Тобольска, депутатов городской Думы (по списку), представителей федеральных органов управления - Роспотребнадзора, пожарной службы и экологии; представителей научных учреждений города, студенческую молодежь.

Кроме этого, предложено опубликовать в газете «Тобольская правда» повторное объявление о публичных слушаниях.

Решили: 1. Определить должностных лиц, приглашенных на публичные слушания. Направить в их адрес официальные приглашения.

2. Ответственными за явку должностных лиц и жителей города на публичные слушания назначить от комитета градостроительной политики – Воронину Е.П., от городской Думы - Габруся В.А.

Ворониной Е.П. опубликовать до 28 марта 2016 г. дополнительное объявление в газете «Тобольская правда» о проведении публичных слушаний.

Заседание организационной группы закрыто в 9.35 час.

Председатель

Секретарь:



А.А. Ермоленко

В.А. Габруся

