



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

От «___» _____ 2018 г.

№ _____

**О внесении изменений в положение
«О порядке передачи объектов муниципальной
собственности в аренду», утвержденное решением
городской Думы от 28.11.2006 г. № 274**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь ст. 24, 44 Устава города Тобольска, городская Дума **РЕШИЛА**:

1. Внести в Положение «О порядке передачи объектов муниципальной собственности в аренду», утвержденное решением городской Думы от 28.11.2006 №274 с изменениями, принятыми решениями городской Думы от 25.12.2007 №240, от 26.02.2008 №20, от 27.05.2008 №72, от 24.06.2008 №90, от 28.10.2008 №142, от 30.04.2009 №75, от 23.06.2009 №123, от 30.03.2010 №26, от 22.08.2011 №116, от 27.03.2012 №34, от 25.09.2012 №134, от 25.12.2012 №200, от 24.09.2013 №125, от 23.06.2015 №103, от 27.11.2015 №56, от 23.12.2015 №87, от 28.04.2016 №62, от 28.09.2016 №116, от 26.04.2017 №49, от 27.09.2017 №116, от 26.06.2018 №85 следующие изменения:

1.1. Раздел 6 дополнить пунктом 6.9. следующего содержания: «Арендаторам объектов муниципальной собственности (зданий, строений, помещений), на период проведения капитального ремонта, работ по реконструкции, устанавливается арендная плата в размере 25% от размера арендной платы, установленной договором аренды, за один квадратный метр площади объекта, при условии неосуществления своей деятельности в арендуемом муниципальном имуществе».

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Тобольская правда" и разместить в сети Интернет на официальном сайте Тобольской городской Думы (www.dumatobolsk.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по правовому обеспечению местного самоуправления и молодежной политике (Е.И. Шанина).

Глава города Тобольска

В.В. Мазур

Председатель городской думы

А.А. Ходосевич

Подписи согласования:

Должность	Замечания	Подпись, дата	Ф.И.О.
Заместитель Главы города, председатель комитета финансов			И.А. Нефидов
Председатель комитета по управлению имуществом администрации города			Л.А. Девятнин
Юридический комитет администрации города			
Заместитель Главы города, управляющий делами			Е.Ю. Миленина

СПРАВКА

к проекту решения о внесении изменений в положение «О порядке передачи объектов муниципальной собственности в аренду», утвержденное решением городской Думы от 28.11.2006 г. № 274

Нормативно-правовыми актами, регулируемыми данный проект решения, являются:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации.
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".
3. Устав города Тобольска.

**Председатель комитета
по управлению имуществом**

Л.А. Девятнин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения о внесении изменений в положение «О порядке передачи объектов муниципальной собственности в аренду», утвержденное решением городской Думы от 28.11.2006 г. № 274

Проект решения вносится в целях совершенствования нормативной правовой базы, устанавливающей порядок определения размера арендной платы.

Дополнения пунктом 6.9. раздела 6 предлагается внести в целях оказания поддержки и уменьшения арендной платы для арендаторов осуществляющих капитальный ремонт, работы по реконструкции объектов муниципального имущества (зданий, строений, помещений).

Реализация внесенного проекта решения не требует материальных затрат.

Отсутствуют правовые акты, подлежащие признанию утратившими силу, приостановлению или принятию в связи с принятием данного проекта решения.

**Председатель комитета
по управлению имуществом**

Л.А. Девятнин