



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

ПРИКАЗ

12 декабря 2019 г.

№ 814

Об утверждении решений об условиях приватизации

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2012 № 48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 30.10.2015 № 41),

п р и к а з ы в а ю:

1. утвердить решение об условиях приватизации на объекты муниципального имущества согласно приложению к настоящему приказу;
2. контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела комитета по управлению имуществом администрации города Tobolska (Ефремов В.А.).

Председатель

Л.А. Девятнин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу КУИ
№ 814 от 12.12.2019

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых
решения об условиях приватизации подлежат утверждению

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
1.	Помещение	Помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, ул. Семена Ремезова, №40, помещение 1, площадь помещения 52 кв.м. Кадастровый номер: 72:24:0305012:711.

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом Администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина – депутат Тобольской городской Думы;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов Администрации города Тобольска;

Е.В. Алеева – главный специалист комитета по управлению имуществом Администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Наименование объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. Семена Ремезова, №40, помещение 1, общая площадь помещения 52 кв.м., этаж 1 Кадастровый номер: 72:24:0305012:711.

3. Характеристика объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Тюменская область, город Тобольск, ул. Семена Ремезова, №40, помещение 1, общая площадь помещения 52 кв.м. Кадастровый номер: 72:24:0305012:711.

3.1. Обременение объекта: объект обременен договором аренды от 01.11.2016 № 118 по 31.10.2021 в пользу индивидуального предпринимателя Сиаутдинова Равшана Фаридовича.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: предоставление преимущественного права арендатору, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008.

4.2. Цена продажи: 1 366 666,67 руб. (один миллион триста шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 67 копеек), без НДС.

4.3. Форма платежа: оплата производится единовременно либо с рассрочкой платежа на срок до восьми лет с момента заключения договора купли-продажи.

5. Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Л.А. Девятнин		Т.А. Шевченко	
Е.И. Шанина		Е.А. Глубоковских	
Е.В. Алеева			