



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

ПРИКАЗ

26 декабря 2017 г.

№ 808

Об утверждении решений об условиях приватизации

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2012 № 48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 30.10.2015 № 41)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества на объект:

| Наименование объекта | Адрес (характеристика) объекта |
|----------------------|---|
| Нежилое помещение | назначение: нежилое помещение, площадь 119,5 кв.м., этаж № 1, адрес: Тюменская область, г. Tobolsk, Левобережье, ул. Раздольная, 1а, помещение 1. Кадастровый номер: 72:24:0101005:599. |

2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела КУИ (О.С. Репина).

Председатель комитета

Л.А. Девятнин

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:
Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации города Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

Е.А. Глубоковских – главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Наименование объекта приватизации: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 119,5 кв.м., адрес: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Раздольная, 1а, помещение 1.

3. Характеристика объекта приватизации: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 119,5 кв.м., этаж № 1, адрес: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Раздольная, 1а, помещение 1. Кадастровый номер: 72:24:0101005:599.

3.1. Обременение объекта: объект обременен договором аренды от 12.05.2017 № 62 по 10.05.2018 в пользу ИП Третьяковой Ольги Григорьевны.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: предоставление преимущественного права арендатору, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008.

4.2. Цена продажи: 1 404 237,29 руб. (Один миллион четыреста четыре тысячи двести тридцать семь рублей 29 копеек), без НДС.

4.3. Форма платежа: оплата производится единовременно либо с рассрочкой платежа на срок до восьми лет с момента заключения договора купли-продажи.

5. Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин
Т.А. Шевченко
Е.И. Шанина

Е.А. Глубоковских
О.С. Репина
В.А. Ефремов