



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

ПРИКАЗ

20 ноября 2018 г.

№ 734

Об утверждении решений об условиях приватизации

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Tobольской городской Думы от 29.11.2011 №158 «О программе приватизации муниципального имущества города Tobольска на 2012 год», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobольска», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2012 №48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 30.10.2015 №41)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Отменить решение об условиях приватизации, утвержденное приказом Комитета от 14.08.2018 №463, на объект, указанный в приложении №1 к настоящему приказу в связи с изменением способа приватизации.
2. Утвердить решение об условиях приватизации на объект муниципального имущества согласно приложению № 2.
3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела КУИ (В.А. Ефремов).

Председатель комитета

Л.А. Девятнин

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к приказу КУИ
администрации города
№734 от 20.11.2018 г.

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых
решения об условиях приватизации подлежат отмене

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
1	Помещение	назначение: нежилое, общая площадь 56,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Горького, № 26, помещение 1. Кадастровый номер: 72:24:0603008:69.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к приказу КУИ
администрации города
№734 от 20.11.2018 г.

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых
решения об условиях приватизации подлежат утверждению

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
1	Помещение	назначение: нежилое, общая площадь 56,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Горького, № 26, помещение 1. Кадастровый номер: 72:24:0603008:69.

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.И. Шанина – депутат Тобольской городской Думы;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов Администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов - начальник отдела комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

Н.В. Баско - главный специалист комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1. Наименование объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 56,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Горького, № 26, помещение 1.

2. Характеристика объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 56,8 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Горького, № 26, помещение 1. Кадастровый номер: 72:24:0603008:69.

3.1.Обременение объекта: объект обременен в пользу ИП Курманова М.А. на основании договора аренды № 216 от 27.07.2018 по 28.07.2023.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: предоставление преимущественного права арендатору, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008.

4.2. Форма платежа: оплата производится единовременно либо с рассрочкой платежа на срок до восьми лет с момента заключения договора купли-продажи.

4.3. Начальная цена продажи: 1 605 932,20 руб. (Один миллион шестьсот пять тысяч девятьсот тридцать два рубля 20 копеек), без НДС.

5.Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Л.А. Девятнин		В.А. Ефремов	
Т.А. Шевченко		Е.И. Шанина	
Е.А. Глубоковских		Н.В. Баско	