



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

ПРИКАЗ

28 октября 2019 г.

№ 639

Об утверждении решений об условиях приватизации

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2012 № 48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 30.10.2015 № 41),

п р и к а з ы в а ю:

1. утвердить решение об условиях приватизации на объекты муниципального имущества согласно приложению к настоящему приказу;
2. контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела комитета по управлению имуществом администрации города Tobolska (Ефремов В.А.).

И.о. председателя

М.Г. Разгонина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу КУИ
№ 639 от 28.10.2019

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых
решения об условиях приватизации подлежат утверждению

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
1.	Помещение	Помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 4 микрорайон, 85/1, площадь помещения 215,9 кв.м. Кадастровый номер: 72:24:0304012:5938.
2.	Помещение	Помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 4 микрорайон, 85/1, площадь помещения 8,8 кв.м. Кадастровый номер: 72:24:0304012:5939.
3.	Помещение	Помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 4 микрорайон, 85/1, площадь помещения 7,4 кв.м. Кадастровый номер: 72:24:0304012:5937.

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии М.Г. Разгонина - И.о. председателя комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом Администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина – депутат Тобольской городской Думы;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов Администрации города Тобольска;

Е.В. Алеева – главный специалист комитета по управлению имуществом Администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Наименование объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 4 микрорайон, 85/1, общая площадь помещения 215,9 кв.м. Кадастровый номер: 72:24:0304012:5938.

3. Характеристика объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 4 микрорайон, 85/1, общая площадь помещения 215,9 кв.м. Кадастровый номер: 72:24:0304012:5938.

3.1. Обременение объекта: объект обременен договором аренды от 07.12.2018 № 266 по 04.12.2019 в пользу индивидуального предпринимателя Саринной Ирины Викторовны.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: предоставление преимущественного права арендатору, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008.

4.2. Цена продажи: 3 233 050, 85 руб. (три миллиона двести тридцать три тысячи пятьдесят рублей 85 копеек), без НДС.

4.3. Форма платежа: оплата производится единовременно либо с рассрочкой платежа на срок до восьми лет с момента заключения договора купли-продажи.

5. Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Ф.И.О.

Подпись

М.Г. Разгонина

Т.А. Шевченко

Е.И. Шанина

Е.А. Глубоковских

Е.В. Алеева

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии М.Г. Разгонина - И.о. председателя комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом Администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина – депутат Тобольской городской Думы;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов Администрации города Тобольска;

Е.В. Алеева – главный специалист комитета по управлению имуществом Администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Наименование объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 4 микрорайон, 85/1, общая площадь помещения 8,8 кв.м. Кадастровый номер 72:24:0304012:5938.

3. Характеристика объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 4 микрорайон, 85/1, общая площадь помещения 8,8 кв.м. Кадастровый номер 72:24:0304012:5938.

3.1. Обременение объекта: объект обременен договором аренды от 07.12.2018 № 266 по 04.12.2019 в пользу индивидуального предпринимателя Саринной Ирины Викторовны.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: предоставление преимущественного права арендатору, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008.

4.2. Цена продажи: 114 406,78 руб. (сто четырнадцать тысяч четыреста шесть рублей 78 копеек), без НДС.

4.3. Форма платежа: оплата производится единовременно либо с рассрочкой платежа на срок до восьми лет с момента заключения договора купли-продажи.

5. Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Ф.И.О.

Подпись

М.Г. Разгонина

Т.А. Шевченко

Е.И. Шанина

Е.А. Глубоковских

Е.В. Алеева

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии М.Г. Разгонина - И.о. председателя комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом Администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина – депутат Тобольской городской Думы;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов Администрации города Тобольска;

Е.В. Алеева – главный специалист комитета по управлению имуществом Администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Наименование объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 4 микрорайон, 85/1, общая площадь помещения 7,4 кв.м. Кадастровый номер 72:24:0304012:5937.

3. Характеристика объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тобольск, 4 микрорайон, 85/1, общая площадь помещения 7,4 кв.м. Кадастровый номер 72:24:0304012:5937.

3.1. Обременение объекта: объект обременен договором аренды от 07.12.2018 № 266 по 04.12.2019 в пользу индивидуального предпринимателя Саринной Ирины Викторовны.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: предоставление преимущественного права арендатору, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008.

4.2. Цена продажи: 95 762, 71 руб. (девяносто пять тысяч семьсот шестьдесят два рубля 71 копейка), без НДС.

4.3. Форма платежа: оплата производится единовременно либо с рассрочкой платежа на срок до восьми лет с момента заключения договора купли-продажи.

5. Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Ф.И.О.

Подпись

М.Г. Разгонина

Т.А. Шевченко

Е.И. Шанина

Е.А. Глубоковских

Е.В. Алеева