



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

## ПРИКАЗ

15 ноября 2017 г.

№ 637

### Об утверждении решений об условиях приватизации

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2012 № 48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 30.10.2015 № 41)

#### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества на объект:

Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
Нежилое помещение	назначение объекта: нежилое, площадь 152,2 кв.м., этаж № 01, адрес: Тюменская область, г. Tobolsk, микрорайон 7 «а», дом 6. Кадастровый номер: 72:24:0304003:6635.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела КУИ (О.С. Репина).

**Председатель комитета**

**Л.А. Девятнин**

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:  
Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов Администрации города Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

Е.А. Глубоковских – главный бухгалтер комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

**Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение объекта: нежилое, площадь 152,2 кв.м., адрес: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон 7 «а», дом 6.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение объекта: нежилое, площадь 152,2 кв.м., этаж № 01, адрес: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон 7 «а», дом 6. Кадастровый номер: 72:24:0304003:6635.

3.1. Обременение объекта: объект обременен договором аренды от 12.05.2017 № 58 по 09.05.2017 в пользу ООО «Жилсервис-Север».

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: предоставление преимущественного права арендатору, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008.

4.2. Цена продажи: 3 303 389,83 руб. (Три миллиона триста три тысячи триста восемьдесят девять рублей 83 копейки), без НДС.

4.3. Форма платежа: оплата производится единовременно либо с рассрочкой платежа на срок до восьми лет с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Л.А. Девятнин

Е.А. Глубоковских

Т.А. Шевченко

О.С. Репина

Е.И. Шанина