



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

## ПРИКАЗ

16 ноября 2015 г.

№ 618

### Об отмене и утверждении решений об условиях приватизации

В соответствии с Решением городской Думы от 24.11.2009 г. № 196 «О программе приватизации муниципального имущества города Tobolska на 2010 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями городской Думы от 27.04.2010 г. № 47, от 25.02.2011 г. № 13, от 31.05.2011 г. № 76, от 24.04.2012 г. № 49), Решением городской Думы от 30.11.2010 г. № 22 «О программе приватизации муниципального имущества города Tobolska на 2011 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 25.02.2011 г. № 13), Решением городской Думы от 24.02.2009 г. № 19 «О программе приватизации муниципального имущества города Tobolska на 2009 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями городской Думы № 125 от 23.06.2009, № 126 от 23.06.2009, № 160 от 29.09.2009, № 76 от 31.05.2011), Решением городской Думы от 26.11.2007 № 215 «О программе приватизации муниципального имущества города Tobolska на 2008 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями городской Думы № 73 от 27.05.2008, № 76 от 31.05.2011), руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska», утвержденного решением городской Думы от 24.04.2012 № 48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы № 41 от 30.10.2015)

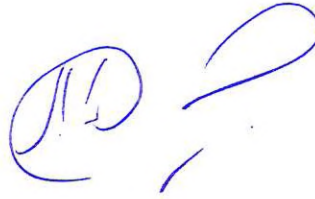
#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Отменить решение об условиях приватизации на следующий объект:

Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта	Приказ КУИ, которым утверждено отменяемое решение	Основание
Помещение	назначение: нежилое, общая площадь 140,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Tobolsk, микрорайон «Иртышский», № 3/3.	№ 332 от 14.07.2015 г.	Изменение основания обременения объекта (заключен новый договор аренды).

2. Утвердить решения об условиях приватизации на объекты муниципального имущества согласно приложению.
3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела КУИ (О.С. Репина).

**Председатель комитета**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a circular loop followed by a horizontal stroke and a vertical stroke, resembling the initials 'Л.А.'.

**Л.А. Девятнин**



ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу КУИ  
администрации города  
№ 618 от 16.11. 2015 г.

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых  
решения об условиях приватизации подлежат утверждению

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
1.	Помещение	назначение: нежилое, общая площадь 140,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Иртышский», № 3/3.
2.	Помещение	назначение: нежилое, общая площадь 65 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Менделеево», № 9/2.
3.	Помещение	назначение: нежилое, общая площадь 52,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, № 47, помещение 2.
4.	Нежилое помещение	назначение: нежилое, общая площадь 196,2 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, д.53а, помещение 16.
5.	Нежилое строение (котельная); Земельный участок	- назначение: нежилое, общая площадь 116 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Павлова, № 24в; - категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение (котельная), общая площадь 652 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Павлова, участок № 24в.
6.	Нежилое строение – культурно-спортивный комплекс; Земельный участок	- назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 660,6 кв.м., инв.№ 1669, лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Левобережная, № 23; - категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 1252 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Левобережная, 23.
7.	Нежилое строение; Земельный участок	- назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 260,8 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул., Хохрякова, № 48; - категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 611 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Хохрякова, участок № 48.
8.	Здание; Земельный участок	- назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 313 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск,

		ул., Кирова, № 23; - категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, общая площадь 1100 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, участок № 23.
9.	Нежилое строение; Земельный участок	- назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 656,4 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46, строение 2; - категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 1100 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46/2.
10.	Нежилое строение; Земельный участок	- назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 288 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46, строение 1; _ категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 270 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46/1.
11.	Строение; Земельный участок; Бетонное ограждение; Земельный участок	- назначение: нежилое, общая площадь 855,5 кв.м., лит.А1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, № 1; - категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилой объект, общая площадь 4 274 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, участок № 1; - назначение: нежилое, протяженность 260,68 м., лит.І, ІІ, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, № 1, сооружение 1; - категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилой объект, общая площадь 1 746 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, участок № 1в.



Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

**Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 24.11.2009 г. № 196 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2010 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями городской Думы от 27.04.2010 г. № 47, от 25.02.2011 г. № 13, от 31.05.2011 г. № 76, от 24.04.2012 г. № 49).

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 140,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Иртышский», № 3/3.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 140,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Иртышский», № 3/3. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/024/2011-110.

3.1.Обременение объекта: объект обременен в пользу ОАО «Фармация» на основании договора аренды № 567 от 30.10.2015 г., заключенного по 29.10.2020 г.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 3 200 000,00 руб. (Три миллиона двести тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 488 135,59 руб. (Четыреста восемьдесят восемь тысяч сто тридцать пять рублей 59 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин

О.С. Репина

Ф.И.О.

Подпись

Е.А. Глубоковских

В.А. Ефремов



Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

**Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.11.2010 г. № 22 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2011 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 25.02.2011 г. № 13).

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 65 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Менделеево», № 9/2.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 65 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Менделеево», № 9/2. Кадастровый номер: 72:24:0603009:386.

3.1.Обременение объекта: объект обременен в пользу ИП Павловой А.С. на основании договора аренды № 300 от 12.11.2015 г., заключенного по 10.11.2016 г.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 1 388 000,00 руб. (Один миллион триста восемьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 211728,81 руб. (Двести одиннадцать тысяч семьсот двадцать восемь рублей 81 копейка).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин

О.С. Репина

Ф.И.О.

Подпись

Е.А. Глубоковских

В.А. Ефремов



Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### Решение об условиях приватизации муниципального имущества

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.11.2010 г. № 22 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2011 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 25.02.2011 г. № 13).

**2. Наименование объекта приватизации:** : помещение, назначение: нежилое, общая площадь 52,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, № 47, помещение 2.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 52,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, № 47, помещение 2. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/024/2011-134.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 1 354 000,00 руб. (Один миллион триста пятьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 206542,37 руб. (Двести шесть тысяч пятьсот сорок два рубля 37 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности.**

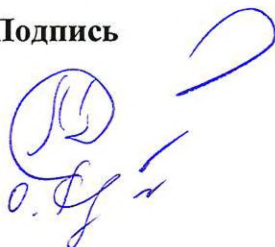
Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин

О.С. Репина

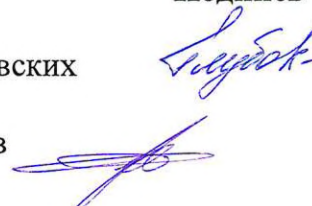


Ф.И.О.

Подпись

Е.А. Глубоковских

В.А. Ефремов





Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

**Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 24.02.2009 г. № 19 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2009 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями городской Думы № 125 от 23.26.2009, № 126 от 23.06.2009, № 160 от 29.09.2009, №76 от 31.05.2011).

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 196,2 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, д.53а, помещение 16.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 196,2 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, д.53а, помещение 16. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/039/2009-168.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 2 099 000,00 руб. (Два миллиона девяносто девять тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 320 186,44 руб. (Триста двадцать тысяч сто восемьдесят шесть рублей 44 копейки).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин

О.С. Репина

Ф.И.О.

Подпись

Е.А. Глубоковских

В.А. Ефремов



Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

**Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.11.2010 г. № 22 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2011 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 25.02.2011 г. № 13).

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое строение (котельная), назначение: нежилое, общая площадь 116 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Павлова, № 24в. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение (котельная), общая площадь 652 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Павлова, участок № 24в.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое строение (котельная), назначение: нежилое, общая площадь 116 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Павлова, № 24в. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/024/2011-108. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение (котельная), общая площадь 652 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Павлова, участок № 24в. Кадастровый номер: 72:24:0101004:420.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 715 000,00 руб. (Семьсот пятнадцать тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 68 033,90 руб. (Шестьдесят восемь тысяч тридцать три рубля 90 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.  
Л.А. Девятнин

Подпись

Ф.И.О.  
Е.А. Глубоковских

Подпись

О.С. Репина

В.А. Ефремов



Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:  
Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### **Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 24.02.2009 г. № 19 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2009 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями городской Думы № 125 от 23.26.2009, № 126 от 23.06.2009, № 160 от 29.09.2009, №76 от 31.05.2011).

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое строение – культурно-спортивный комплекс, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 660,6 кв.м., инв.№ 1669, лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Левобережная, № 23. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 1252 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Левобережная, 23.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое строение – культурно-спортивный комплекс, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 660,6 кв.м., инв.№ 1669, лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Левобережная, № 23. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/041/2009-007. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 1252 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, Левобережье, ул. Левобережная, 23. Кадастровый номер: 72:24:010204:118.

3.1.Обременение объекта: объект обременен в пользу ООО «МаксиСтройМонтаж» на основании договора аренды № 451 от 17.02.2015 г., заключенного по 15.02.2016.

### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

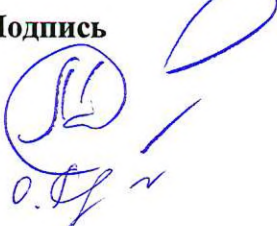
4.3. Начальная цена продажи: 10 306 000,00 руб. (Десять миллионов триста шесть тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 1 219 118,64 руб. (Один миллион двести девятнадцать тысяч сто восемнадцать рублей 64 копейки).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

### **5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.  
Л.А. Девятнин

Подпись  


О.С. Репина

Ф.И.О.  
Е.А. Глубоковских

Подпись  


В.А. Ефремов





Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:  
Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### **Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 26.11.2007 № 215 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2008 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями городской Думы № 73 от 27.05.2008, № 76 от 31.05.2011).

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое строение, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 260,8 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул., Хохрякова, № 48. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 611 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Хохрякова, участок № 48.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое строение, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 260,8 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул., Хохрякова, № 48. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/022/2008-357. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 611 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Хохрякова, участок № 48. Кадастровый номер: 72:24:0603020:41.

3.1.Обременение объекта: объект обременен в пользу ООО «Надежда» на основании договора аренды № 483 от 10.04.2015 г., заключенного по 09.04.2020 г.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 4 508 000,0 руб. (Четыре миллиона пятьсот восемь тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 529 169,49 руб. (Пятьсот двадцать девять тысяч сто шестьдесят девять рублей 49 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

#### **5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Л.А. Девятнин

О.С. Репина

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Е.А. Глубоковских

В.А. Ефремов



Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:  
Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### **Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.11.2010 г. № 22 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2011 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 25.02.2011 г. № 13).

**2. Наименование объекта приватизации:** здание, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 313 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул., Кирова, № 23. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, общая площадь 1100 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, участок № 23.

**3. Характеристика объекта приватизации:** здание, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 313 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул., Кирова, № 23. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/063/2010-126. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, общая площадь 1100 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Кирова, участок № 23. Кадастровый номер: 72:24:0601020:29.

3.1. Обременение объекта: объект является объектом культурного наследия.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Способ приватизации: аукцион.

4.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 2 293 000,0 руб. (Два миллиона двести девяносто три тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 75 203,39 руб. (Семьдесят пять тысяч двести три рубля 39 копеек).

4.4. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

#### **5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Л.А. Девятнин

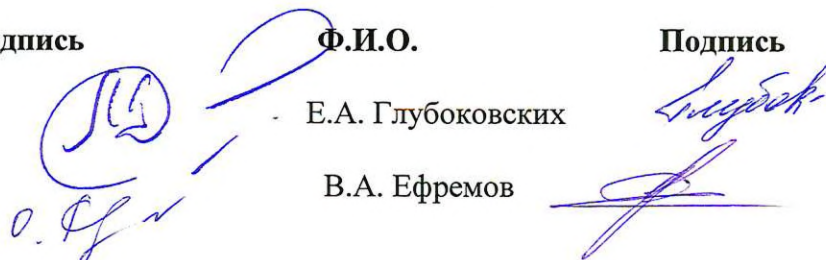
О.С. Репина

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Е.А. Глубоковских

В.А. Ефремов





Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:  
Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов - ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### **Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 26.11.2007 № 215 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2008 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями городской Думы № 73 от 27.05.2008, № 76 от 31.05.2011).

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое строение, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 656,4 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46, строение 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 1100 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46/2.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое строение, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 656,4 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46, строение 2. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/038/2008-069. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 1100 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46/2. Кадастровый номер: 72:24:060908:223.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Способ приватизации: аукцион.

4.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 6 437 000,0 руб. (Шесть миллионов четыреста тридцать семь тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 707 338,98 руб. (Семьсот семь тысяч триста тридцать восемь рублей 98 копеек).

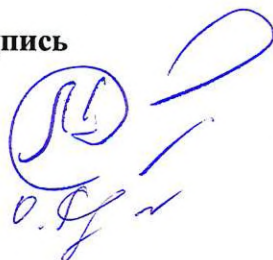
4.4. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.  
Л.А. Девятнин

Подпись



О.С. Репина

Ф.И.О.

Подпись

Е.А. Глубоковских



В.А. Ефремов





Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:  
Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов - ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### **Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 26.11.2007 № 215 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2008 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями городской Думы № 73 от 27.05.2008, № 76 от 31.05.2011).

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое строение, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 288 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46, строение 1. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 270 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46/1.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое строение, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 288 кв.м., лит.А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46, строение 1. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/038/2008-068. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, общая площадь 270 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Луговая, 46/1. Кадастровый номер: 72:24:060908:222.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1. Способ приватизации: аукцион.

4.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 3 233 000 руб. (Три миллиона двести тридцать три тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 423 152,54 руб. (Четыреста двадцать три тысячи сто пятьдесят два рубля 54 копейки).

4.4. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Л.А. Девятнин

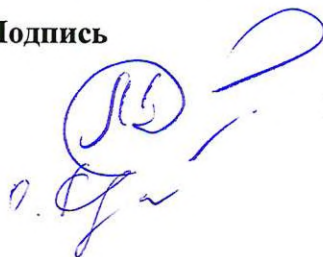
О.С. Репина

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Е.А. Глубоковских

В.А. Ефремов





Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - заместитель председателя, главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### **Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.11.2010 г. № 22 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2011 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 25.02.2011 г. № 13).

#### **2. Наименование объекта приватизации:**

- Строение, назначение: нежилое, общая площадь 855,5 кв.м., лит.А1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, № 1.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилой объект, общая площадь 4 274 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, участок № 1.

- Бетонное ограждение, назначение: нежилое, протяженность 260,68 м., лит.І, ІІ, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, № 1, сооружение 1.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилой объект, общая площадь 1 746 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, участок № 1в.

#### **3. Характеристика объекта приватизации:**

- Строение, назначение: нежилое, общая площадь 855,5 кв.м., лит.А1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, № 1. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/026/2011-317.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилой объект, общая площадь 4 274 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, участок № 1. Кадастровый номер: 72:24:0609004:55.

- Бетонное ограждение, назначение: нежилое, протяженность 260,68 м., лит.І, ІІ, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, № 1, сооружение 1. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/064/2011-177.

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилой объект, общая площадь 1 746 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 4-я Трудовая, участок № 1в. Кадастровый номер: 72:24:0609004:56.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 8 712 000 руб. (Восемь миллионов семьсот двенадцать тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 887 186,44 руб. (Восемьсот восемьдесят семь тысяч сто восемьдесят шесть рублей 44 копейки).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

#### **5. Переход права собственности.**



Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Л.А. Девятнин

О.С. Решина

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Е.А. Глубоковских

В.А. Ефремов