



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

---

## **ПРИКАЗ**

27 октября 2017 г.

№ 603

### **Об утверждении решений об условиях приватизации**

В соответствии с Решением Тобольской городской Думы от 29.11.2011 №158 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2012 год», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Тобольска», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2012 №48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 30.10.2015 №41)

#### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить решения об условиях приватизации на объекты муниципального имущества согласно приложению № 1 к приказу.
2. Отменить решения об условиях приватизации на объекты согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела КУИ (О.С. Репина).

**Председатель комитета**

**Л.А. Девятнин**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к приказу КУИ  
администрации города  
№ 603 от 27.102017

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых  
решения об условиях приватизации подлежат утверждению

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
1	Помещение	назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №120е/5. Кадастровый номер: 72:24:0304010:4696.
2	Помещение	назначение: нежилое, общая площадь 85,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №118/6. Кадастровый номер: 72:24:0304010:1982.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
к приказу КУИ  
администрации города  
№ 603 от 27.102017

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых  
решения об условиях приватизации подлежат отмене

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта	Приказ КУИ, которым утверждено отменяемое решение	Основание
1.	Помещение	назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №120е/5. Кадастровый номер: 72:24:0304010:4696.	№ 444 от 14.08.2017	Заклучение нового договора аренды, являющегося основанием для установления обременения объекта.
2.	Помещение	назначение: нежилое, общая площадь 85,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №118/6. Кадастровый номер: 72:24:0304010:1982.	№ 444 от 14.08.2017	Заклучение договора аренды, являющегося основанием для установления обременения объекта.

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов Администрации города Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

Е.А. Глубоковских – главный бухгалтер комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### **Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.11.2011 №158 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2012 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №120е/5.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №120е/5. Кадастровый номер: 72:24:0304010:4696.

3.1.Обременение объекта: объект обременен в пользу ЧУ ДПО «Учебный Центр «София» на основании договора аренды от 29.09.2017 №101, заключенным с по 27.09.2018.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 1 800 000,00 руб. (Один миллион восемьсот тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 274 576,27 руб. (Двести семьдесят четыре тысячи пятьсот семьдесят шесть рублей 27 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

#### **5.Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Л.А. Девятнин

Е.А. Глубоковских

Т.А. Шевченко

О.С. Репина

Е.И. Шанина

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов Администрации города Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

Е.А. Глубоковских – главный бухгалтер комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

**Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 29.11.2011 №158 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2012 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 85,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №118/6.

**3. Характеристика объекта приватизации** помещение, назначение: нежилое, общая площадь 85,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №118/6. Кадастровый номер: 72:24:0304010:1982.

3.1. Обременение объекта: объект обременен договором аренды от 27.09.2017 №99, заключенным с НО «Тобольское Станичное Казачье общество» по 26.12.2017.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 1 800 000,00 руб. (Один миллион восемьсот тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 274 576,27 руб. (Двести семьдесят четыре тысячи пятьсот семьдесят шесть рублей 27 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5.Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Л.А. Девятнин

Е.А. Глубоковских

Т.А. Шевченко

О.С. Репина

Е.И. Шанина