



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

## ПРИКАЗ

13 августа 2018 г.

№ 457

### Об утверждении решения об условиях приватизации

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2012 № 48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 30.10.2015 № 41)

#### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить решение об условиях приватизации муниципального имущества на объект:

Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
Нежилое помещение	помещение, назначение: нежилое, площадь 125,8 кв.м., этаж 1, адрес (местоположение) объекта: Тюменская область, г. Tobolsk, микрорайон «Иртышский», ул. Железнодорожная, №10/3. Кадастровый номер: 72:24:0204001:247.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела КУИ (В.А. Ефремов).

**Председатель комитета**

**Л.А. Девятнин**

В.А. Ефремов

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:  
Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских – главный бухгалтер комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов - начальник отдела комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

М.Г. Разгонина - начальник отдела комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска;

Н.В. Баско - главный специалист комитета по управлению имуществом Администрации города Тобольска.

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### **Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**2. Наименование объекта приватизации:** помещение, назначение объекта: нежилое, площадь 125,8 кв.м., этаж 1, адрес (местоположение) объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Иртышский», ул. Железнодорожная, №10/3.

**3. Характеристика объекта приватизации:** помещение, назначение: нежилое, площадь 125,8 кв.м., этаж 1, адрес (местоположение) объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Иртышский», ул. Железнодорожная, №10/3. Кадастровый номер: 72:24:0204001:247.

3.1. Обременение объекта: объект обременен договором аренды от 25.02.2016 № 29 по 24.02.2021 в пользу ООО «Кодьяк».

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: предоставление преимущественного права арендатору, в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ от 22.07.2008.

4.2. Цена продажи: 1 027 118,64 руб. (Один миллион двадцать семь тысяч сто восемнадцать рублей 64 копейки), без НДС.

4.3. Форма платежа: оплата производится единовременно либо с рассрочкой платежа на срок до восьми лет с момента заключения договора купли-продажи.

#### **5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Л.А. Девятнин

Е.А. Глубоковских

В.А. Ефремов

Н.В. Баско

М.Г. Разгонина