



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

ПРИКАЗ

74 июль 2015 г.

№ 332

Об утверждении решений об условиях приватизации

В соответствии с Решением Tobolskoy городской Думы от 28.10.2014 г. № 137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobolska на 2015 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 26.05.2015 г. № 78), Решением Tobolskoy городской Думы от 27.11.2012 г. № 178 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobolska на 2013 год», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska», утвержденного решением Tobolskoy городской Думы № 48 от 24.04.2012 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить решения об условиях приватизации на объекты муниципального имущества согласно приложению.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на ведущего специалиста КУИ (В.А. Ефремов).

Председатель комитета

Л.А. Девятнин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу КУИ
администрации города
№ 332 от 14.07. 2015 г.

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых
решения об условиях приватизации подлежат утверждению

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
1.	Строение с подвалом, земельный участок	назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 1002,5 кв.м., инв № б/н, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Декабристов, д.33. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение с подвалом, площадь 2 781 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Декабристов, д.33
2.	Строение, земельный участок	назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 540,6 кв.м., инв № б/н, лит. А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Трудовая, строение №4. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание (Клуб «Южный»), общая площадь 4 393 кв.м., адрес объекта: : Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Трудовая, №4.
3.	Здание нежилое; Здание нежилое; Здание нежилое; КТП-100 кВА; Земельный участок	КТП-100 кВА, назначение: КТП-100 кВА, площадь застройки 1.0 м, инв № нет, лит. нет, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, сооружение 1, эп; Здание, назначение: нежилое, 2 -этажный (подземных этажей -0), общая площадь 787,8 кв.м, лит А,А1,А2,А3, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 1; Здание, назначение: нежилое, 2 -этажный (подземных этажей -1), общая площадь 560 кв.м, инв. № нет, лит. Б, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 2; Здание, назначение: нежилое, 1 -этажный, общая площадь 78,1 кв.м, инв.№ нет, лит В, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 3; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под комплексами объектов недвижимости, общая площадь 101 334 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко - заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов - ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска.

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 28.10.2014 г. № 137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2015 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 26.05.2015 г. № 78).

2. Наименование объекта приватизации: строение с подвалом, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 1002,5 кв.м., инв № б/н, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Декабристов, д.33. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение с подвалом, площадь 2 781 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Декабристов, д.33.

3. Характеристика объекта приватизации: строение с подвалом, назначение: нежилое, 1- (этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 1002,5 кв.м., инв № б/н, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Декабристов, д.33. кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/052/2007-151.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение с подвалом, площадь 2 781 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Декабристов, д.33. кадастровый (или условный) номер: 72:24:0603004:137.

3.1.Обременение объекта: объект обременен по 16.01.2016г. на основании договора безвозмездного пользования №943 от 17.01.2013 в пользу МАУ «Организационно-аналитический центр культуры и искусств г. Тобольска.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 4 500 000,00 руб. (четыре миллиона пятьсот тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 431 908,47 руб. (Четыреста тридцать одна тысяча девятьсот восемь рублей 47 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5. Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин

В.А. Ефремов

Ф.И.О.

Подпись

Е.А. Глубоковских

Е.И. Шанина

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко - заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов - ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска.

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 28.10.2014 г. № 137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2015 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 26.05.2015 г. № 78).

2. Наименование объекта приватизации: строение, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 540,6 кв.м., инв № б/н, лит. А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Трудовая, строение №4. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание (Клуб «Южный»), общая площадь 4 393 кв.м., адрес объекта: : Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Трудовая, №4.

3. Характеристика объекта приватизации: строение, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 540,6 кв.м., инв № б/н, лит. А, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Трудовая, строение №4. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/052/2007-152. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание (Клуб «Южный»), общая площадь 4 393 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 1 Трудовая, №4. Кадастровый (или условный) номер: 72:24:0609010:77.

3.1.Обременение объекта: Объект не обременен.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3.Начальная цена продажи: 3 599 980,00 руб. (три миллиона пятьсот девяносто девять тысяч девятьсот восемьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 232 907,80 руб. (двести тридцать две тысячи девятьсот семь рублей 80 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин

В.А. Ефремов

Ф.И.О.

Подпись

Е.А. Глубоковских

Е.И. Шанина

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко - заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов - ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска.

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 27.11.2012 г. № 178 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2013 год».

2. Наименование объекта приватизации: КТП-100 кВА, назначение: КТП-100 кВА, площадь застройки 1.0 м, инв № нет, лит. нет, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, сооружение 1, эп; Здание, назначение: нежилое, 2 - этажный (подземных этажей -0), общая площадь 787,8 кв.м, лит А,А1,А2,А3, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 1; Здание, назначение: нежилое, 2 - этажный (подземных этажей -1), общая площадь 560 кв.м, инв. № нет, лит. Б, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 2; Здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 78,1 кв.м, инв. № нет, лит В, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 3; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под комплексами объектов недвижимости, общая площадь 101 334 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск.

3. Характеристика объекта приватизации: КТП-100 кВА, назначение: КТП-100 кВА, площадь застройки 1.0 м, инв № нет, лит. нет, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, сооружение 1, эп. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/039/2011-344; Здание, назначение: нежилое, 2 - этажный (подземных этажей -0), общая площадь 787,8 кв.м, лит А,А1,А2,А3, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 1. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/039/2011-343; Здание, назначение: нежилое, 2 - этажный (подземных этажей -1), общая площадь 560 кв.м, инв. № нет, лит. Б, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 2. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/039/2011-345; Здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общая площадь 78,1 кв.м, инв. № нет, лит В, адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск, строение 3. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/039/2011-346; Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под комплексами объектов недвижимости, общая площадь 101 334 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, Тобольский район, 276 км ФАД Тюмень-Ханты-Мансийск. Кадастровый (или условный) номер: 72:16:1443002:207.

3.1. Обременение объекта: Объект не обременен.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1. Способ приватизации: аукцион.

4.2. Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 3 599 890,00 руб. (три миллиона пятьсот девяносто девять тысяч восемьсот девяносто рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 276 152,03 руб. (двести семьдесят шесть тысяч сто пятьдесят два рубля 03 копейки).

4.4. Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин

В.А. Ефремов

Handwritten signature in blue ink, consisting of a large circle with the letters 'LD' inside, followed by a horizontal line and a flourish.

Ф.И.О.

Подпись

Е.А. Глубоковских

Е.И. Шанина

Handwritten signature in blue ink, starting with a large 'Г' and ending with a horizontal line and a flourish.