

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

## ПРИКАЗ

18 мая 2016 г.

№ 255

### Об утверждении решений об условиях приватизации

В соответствии с Решением Tobolskoy городской Думы от 30.10.2015 г. №40 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobolska на 2016 год», Решением Tobolskoy городской Думы от 28.10.2014 г. №137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobolska на 2015 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 26.05.2015 г. № 78), руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobolska», утвержденного решением городской Думы от 24.04.2012 № 48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы № 41 от 30.10.2015)

#### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить решения об условиях приватизации на объекты муниципального имущества согласно приложению.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела КУИ (О.С. Репина).

Председатель комитета

Л.А. Девятнин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу КУИ  
 администрации города  
 № 256 от 18.05. 2016 г.

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых  
 решения об условиях приватизации подлежат утверждению

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
1.	Нежилое помещение	назначение: нежилое, общая площадь 22,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ремезова, №153в, гараж 23. Кадастровый (или условный) номер: 72:24:0304002:1830.
2.	Нежилое помещение	назначение: нежилое, общая площадь 22,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ремезова, №153в, гараж 24. Кадастровый (или условный) номер: 72:24:0304002:1831.
3.	Объект незавершенного строительства  Земельный участок	- назначение: нежилое, площадь застройки 259 кв.м., степень готовности 000%, инв. № нет, лит Д, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, строение 4. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/064/2011-181. - категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объект незавершенного строительства, площадь 346 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, участок № 4. Кадастровый номер: 72:24:0305005:1078.
4.	Незавершенное строительством нежилое строение (теплица)  Земельный участок	- назначение: объект незавершенного строительства, 0 – этажный (подземных этажей – 0), площадь застройки 797 кв.м., степень готовности 000%, инв. № нет, лит. Е, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, строение 5. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/064/2011-180. - категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объект незавершенного строительства, площадь 1042 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, участок № 5. Кадастровый номер: 72:24:0305005:1079.

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### Решение об условиях приватизации муниципального имущества

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 28.10.2014 г. № 137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2015 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 22,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ремезова, №153в, гараж 23.

**3. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 22,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ремезова, №153в, гараж 23. Кадастровый (или условный) номер: 72:24:0304002:1830.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 195 000,00 руб. (Сто девяносто пять тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 29 745,76 руб. (Двадцать девять тысяч семьсот сорок пять рублей 76 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин

Т.А. Шевченко

Е.И. Шанина

Ф.И.О.

Подпись

О.С. Репина

В.А. Ефремов

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

**Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**4. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 28.10.2014 г. № 137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2015 год».

**5. Наименование объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 22,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ремезова, №153в, гараж 24.

**6. Характеристика объекта приватизации:** нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 22,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ремезова, №153в, гараж 24. Кадастровый (или условный) номер: 72:24:0304002:1831.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 195 000,00 руб. (Сто девяносто пять тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 29 745,76 руб. (Двадцать девять тысяч семьсот сорок пять рублей 76 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

**6. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

**Подпись**

Л.А. Девятнин

Т.А. Шевченко

Е.И. Шанина

**Ф.И.О.**

**Подпись**

О.С. Репина

В.А. Ефремов

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:  
Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### **Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.10.2015 г. № 40 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2016 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, площадь застройки 259 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, строение 4; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объект незавершенного строительства, площадь 346 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, участок № 4.

**3. Характеристика объекта приватизации:** объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, площадь застройки 259 кв.м., степень готовности 000%, инв. № нет, лит Д, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, строение 4. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/064/2011-181. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объект незавершенного строительства, площадь 346 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, участок № 4. Кадастровый номер: 72:24:0305005:1078.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 235 000,00 руб. (Двести тридцать пять тысяч рублей 00 копеек), в том числе: объект незавершенного строительства – 31 000,00 руб. (Тридцать одна тысяча рублей, в том числе НДС 18% – 4 728,81 руб. (Четыре тысячи семьсот двадцать восемь рублей 81 копейка); земельный участок – 204 000,00 руб. (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

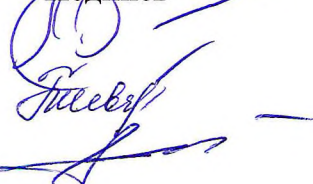
#### **5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

Л.А. Девятнин

**Подпись**



**Ф.И.О.**

О.С. Репина

**Подпись**



Т.А. Шевченко

В.А. Ефремов

Е.И. Шанина

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации г. Тобольска;

Е.И. Шанина - депутат Тобольской городской Думы;

О.С. Репина - начальник отдела комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

В.А. Ефремов – ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

### **Решение об условиях приватизации муниципального имущества**

**1. Основание для приватизации:** Решение Тобольской городской Думы от 30.10.2015 г. № 40 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2016 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** незавершенное строительство нежилого строения (теплица), назначение: объект незавершенного строительства, площадь застройки 797 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, строение 5; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объект незавершенного строительства, площадь 1042 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, участок № 5.

**3. Характеристика объекта приватизации:** незавершенное строительство нежилого строения (теплица), назначение: объект незавершенного строительства, 0 – этажный (подземных этажей – 0), площадь застройки 797 кв.м., степень готовности 000%, инв.№ нет, лит. Е, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, строение 5. Кадастровый (или условный) номер: 72-72-04/064/2011-180. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объект незавершенного строительства, площадь 1042 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Сельская, № 4, участок № 5. Кадастровый номер: 72:24:0305005:1079.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

#### **4. Требования к объекту приватизации:**

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 611 000,00 руб. (Шестьсот одиннадцать тысяч рублей 00 копеек), в том числе: незавершенное строительство нежилое строение (теплица) – 94 000,00 руб. (Девяносто четыре тысячи рублей, в том числе НДС 18% – 14 338,98 руб. (Четырнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей 98 копеек); земельный участок – 517 000,00 руб. (Пятьсот семнадцать тысяч рублей 00 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

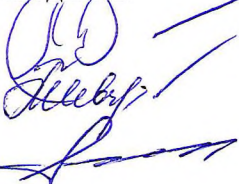
#### **5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Ф.И.О.**

Л.А. Девятнин

**Подпись**



**Ф.И.О.**

О.С. Репина

**Подпись**



Т.А. Шевченко

В.А. Ефремов

Е.И. Шанина

