



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ

ПРИКАЗ

12 апреля 2018 г.

№_180

Об утверждении решений об условиях приватизации

В соответствии с Решением Tobольской городской Думы от 30.11.2010 г. № 22 «О программе приватизации муниципального имущества города Tobольска на 2011 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 25.02.2011 г. № 13), Решением Tobольской городской Думы от 28.10.2014 г. № 137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2015 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 26.05.2015 г. № 78), Решением Tobольской городской Думы от 26.10.2016 №142 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2017 год» с изменениями внесенными решением городской Думы от 31.05.2017 № 63, Решением Tobольской городской Думы от 26.10.2016 №142 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2017 год» с изменениями внесенными решением городской Думы от 31.05.2017 № 63, Решением Tobольской городской Думы от 25.10.2017 №137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Tobольска на 2018 год», руководствуясь Положением «О порядке приватизации муниципального имущества города Tobольска», утвержденным решением городской Думы от 24.04.2012 №48 (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 30.10.2015 №41)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить решения об условиях приватизации на объекты муниципального имущества согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на главного специалиста КУИ (В.А. Ефремов).

Председатель комитета

Л.А. Девятнин

В.А. Ефремов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу КУИ
администрации города
№ _____ от _____ 2018 г.

Перечень объектов муниципального имущества, в отношении которых
решения об условиях приватизации подлежат утверждению

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (характеристика) объекта
1	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 52,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, № 47, помещение 2. Кадастровый (или условный) номер: 72:24:0305004:1856.
2	Помещение	помещение, назначение: нежилое, общая площадь 160,3 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ремезова, 3/2а. Кадастровый номер: 72:24:0304017:1014.
3	Помещение	нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 120,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, 17. Кадастровый номер: 72:24:0603009:136.
4	Помещение	нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 61,9 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, микрорайон Иртышский, ул. Верхнефилатовская, дом 7. Кадастровый номер: 72:24:0202002:3530.
5	Помещение	нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 24,2 кв.м., этаж № 1, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, ул. Сельская, 1в, гараж 104. Кадастровый номер: 72:24:0305005:528.
6	Нежилое здание Земельный участок	здание, назначение: нежилое здание, площадь 123,4 кв.м., количество этажей: 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, д.б. Кадастровый номер: 72:24:0303002:332 земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, общая площадь 922 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, № 6. Кадастровый номер: 72:24:0303002:559.
7	Объект незавершенного строительства	объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: данные отсутствуют.

	Земельный участок	<p>Площадь 518 кв.м. Степень готовности 5%, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, 15-й микрорайон, № 7</p> <p>земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект незавершенного строительства. Площадь объекта: 2207 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 15 микрорайон, участок 7.</p>
8	<p>Объект незавершенного строительства</p> <p>Земельный участок</p>	<p>объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, 1-этажный, Площадь застройки 1010 кв.м., Степень готовности 10%, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, микрорайон Южный, №1а. Кадастровый (условный) номер: 72:24:0609002:376</p> <p>земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект незавершенного строительства. Площадь объекта: 3 926 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Южный», участок 1а. Кадастровый (условный) номер: 72:24:0609002:380.</p>

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

С.Н. Клинт – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 30.11.2010 г. № 22 «О программе приватизации муниципального имущества города Тобольска на 2011 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 25.02.2011 г. № 13).

2. Наименование объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 52,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, № 47, помещение 2.

3. Характеристика объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 52,1 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. 2 Северная, № 47, помещение 2. Кадастровый (или условный) номер: 72:24:0305004:1856.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 968 000,00 руб. (Девятьсот шестьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 147 661,02 руб. (сто сорок семь тысяч шестьсот шестьдесят один рубль 02 копейки).

4.4.Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5. Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Л.А. Девятнин		Е.А. Глубоковских	
Т.А. Шевченко		В.А. Ефремов	
С.Н. Клинт			

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

С.Н. Клинг – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 28.10.2014 г. № 137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2015 год» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением городской Думы от 26.05.2015 г. № 78).

2. Наименование объекта приватизации: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 160,3 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ремезова, 3/2а.

3. Характеристика объекта приватизации помещение, назначение: нежилое, общая площадь 160,3 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Ремезова, 3/2а. Кадастровый номер: 72:24:0304017:1014.

3.1.Обременение объекта: объект обременен в пользу ООО «Историческая часть» на основании договора аренды № 21 от 08.02.2016 г., заключенного по 07.02.2021.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 2 711 000,00 руб. (Два миллиона семьсот одиннадцать тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 413 542,37 (Четыреста тринадцать тысяч пятьсот сорок два рубля 37 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5. Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин

Е.А. Глубоковских

Т.А. Шевченко

В.А. Ефремов

С.Н. Клинг

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

С.Н. Клинг – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 26.10.2016 №142 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2017 год» с изменениями внесенными решением городской Думы от 31.05.2017 № 63.

2. Наименование объекта приватизации:

- здание, назначение: нежилое здание, площадь 123,4 кв.м., количество этажей: 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, д.6;

-земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, общая площадь 922 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, № 6.

3. Характеристика объекта приватизации:

- здание, назначение: нежилое здание, площадь 123,4 кв.м., количество этажей: 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, д.6. Кадастровый номер: 72:24:0303002:332.

-земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, общая площадь 922 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, № 6. Кадастровый номер: 72:24:0303002:559.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 1 224 035,00 руб. (один миллион двести двадцать четыре тысячи тридцать пять рублей 00 копеек), в том числе:

- здание, назначение: нежилое здание, площадь 123,4 кв.м., количество этажей: 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, д.6 – 656 611,00 руб. (Шестьсот пятьдесят шесть тысяч шестьсот одиннадцать рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% - 100 161,00 руб. (Сто тысяч сто шестьдесят один рубль 00 копеек);

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, общая площадь 922 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Рабочая, № 6 – 567 424,00 руб. (Пятьсот шестьдесят семь тысяч четыреста двадцать четыре рубля 00 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Л.А. Девятнин		Е.А. Глубоковских	
Т.А. Шевченко		В.А. Ефремов	
С.Н. Клинг			

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

С.Н. Клинт – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 26.10.2016 №142 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2017 год» с изменениями внесенными решением городской Думы от 31.05.2017 № 63.

2. Наименование объекта приватизации: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 120,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, 17.

3. Характеристика объекта приватизации: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 120,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, мкр. Менделеево, 17. Кадастровый номер: 72:24:0603009:136.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 1 684 000,00 руб. (Один миллион шестьсот восемьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% –

256 881,36 руб. (двести пятьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят один рубль 36 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Л.А. Девятнин		Е.А. Глубоковских	
Т.А. Шевченко		В.А. Ефремов	
С.Н. Клинт			

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

С.Н. Клинг – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 25.10.2017 №137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2018 год».

2. Наименование объекта приватизации: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 61,9 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, микрорайон Иртышский, ул. Верхнефилатовская, дом 7.

3. Характеристика объекта приватизации: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 61,9 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, микрорайон Иртышский, ул. Верхнефилатовская, дом 7. Кадастровый номер: 72:24:0202002:3530.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен в пользу индивидуального предпринимателя Бекениной Татьяны Михайловны на основании договора аренды № 132 от 15.12.2017г., заключенного по 14.12.2018.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3.Начальная цена продажи: 1 239 000,00 руб. (Один миллион двести тридцать девять тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 189 000,00 (сто восемьдесят девять тысяч рублей 00 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Л.А. Девятнин		Е.А. Глубоковских	
Т.А. Шевченко		В.А. Ефремов	
С.Н. Клинг			

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

С.Н. Клинг – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 25.10.2017 №137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2018 год».

2. Наименование объекта приватизации: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 24,2 кв.м., этаж № 1, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, ул. Сельская, 1в, гараж 104.

3. Характеристика объекта приватизации: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 24,2 кв.м., этаж № 1, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, ул. Сельская, 1в, гараж 104. Кадастровый номер: 72:24:0305005:528.

3.1.Обременение объекта: объект не обременен.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3.Начальная цена продажи: 138 000,00 руб. (Сто тридцать восемь тысяч рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% – 21 050,85 руб. (двадцать одна тысяча пятьдесят рублей 85 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Л.А. Девятнин		Е.А. Глубоковских	
Т.А. Шевченко		В.А. Ефремов	
С.Н. Клинг			

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

С.Н. Клинг – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 25.10.2017 №137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2018 год».

2. Наименование объекта приватизации:

- объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: данные отсутствуют. Площадь 518 кв.м. Степень готовности 5%, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, 15-й микрорайон, № 7;

-земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект незавершенного строительства. Площадь объекта: 2207 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 15 микрорайон, участок 7.

3. Характеристика объекта приватизации:

-объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: данные отсутствуют. Площадь 518 кв.м. Степень готовности 5%, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, 15-й микрорайон, №7. Кадастровый (условный) номер: 72:24:0304014:329;

-земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект незавершенного строительства. Площадь объекта: 2207 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 15 микрорайон, участок 7. Кадастровый (условный) номер: 72:24:0304014-2323.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 2 098 007,00 руб. (два миллиона девяносто восемь тысяч семь рублей 00 копеек), в том числе:

-объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: данные отсутствуют, Площадь 518 кв.м. Степень готовности 5%, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, 15-й микрорайон, №7 – 835 603,00 руб. (Восемьсот тридцать пять тысяч шестьсот три рубля 00 копеек), в том числе НДС 18% - 127 464,86 руб. (сто двадцать семь тысяч четыреста шестьдесят четыре рубля 86 копеек);

-земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект незавершенного строительства, площадь объекта: 2207 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 15 микрорайон, участок 7 – 1 262 404,00 руб. (Один миллион двести шестьдесят две тысячи четыреста четыре рубля 00 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится одновременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.

Подпись

Ф.И.О.

Подпись

Л.А. Девятнин

Е.А. Глубоковских

Т.А. Шевченко

В.А. Ефремов

С.Н. Клинг

Комиссия по приватизации муниципального имущества в составе:

Председатель комиссии Л.А. Девятнин - председатель комитета по управлению имуществом администрации города Тобольска.

Члены комиссии:

Е.А. Глубоковских - главный бухгалтер комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

Т.А. Шевченко – заместитель председателя комитета финансов администрации города Тобольска;

В.А. Ефремов – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска;

С.Н. Клинг – главный специалист комитета по управлению имуществом администрации г. Тобольска

Рассмотрев проект решения об условиях приватизации, приняли решение утвердить:

Решение об условиях приватизации муниципального имущества

1. Основание для приватизации: Решение Тобольской городской Думы от 25.10.2017 №137 «О программе приватизации муниципального недвижимого имущества города Тобольска на 2018 год».

2. Наименование объекта приватизации:

-объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, 1- этажный, Площадь застройки 1010 кв.м., Степень готовности 10%, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, микрорайон Южный, №1а;

-земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект незавершенного строительства. Площадь объекта: 3 926 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Южный», участок 1а.

3. Характеристика объекта приватизации:

-объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, 1- этажный, Площадь застройки 1010 кв.м., Степень готовности 10%, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, микрорайон Южный, №1а. Кадастровый (условный) номер: 72:24:0609002:376;

-земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект незавершенного строительства. Площадь объекта: 3 926 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Южный», участок 1а. Кадастровый (условный) номер: 72:24:0609002:380.

3.1. Обременение объекта: объект не обременен.

4. Требования к объекту приватизации:

4.1.Способ приватизации: аукцион.

4.2.Форма подачи предложений по цене объекта: открытая.

4.3. Начальная цена продажи: 1 837 146 руб. (один миллион восемьсот тридцать семь тысяч сто сорок шесть рублей 00 копеек), в том числе:

-объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, 1- этажный, Площадь застройки 1010 кв.м., Степень готовности 10%, адрес объекта: Тюменская область, город Тобольск, микрорайон Южный, №1а – 804 608,00 руб. (восемьсот четыре тысячи шестьсот восемь рублей 00 копеек), в том числе НДС 18% - 122 736,81 руб. (Сто двадцать две тысячи семьсот тридцать шесть рублей 81 копейка);

-земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объект незавершенного строительства. Площадь объекта: 3 926 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Южный», участок 1а – 1 032 538 руб. (Один миллион тридцать две тысячи пятьсот тридцать восемь рублей 00 копеек).

4.4.Форма платежа: оплата производится единовременно в течение 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

5.Переход права собственности.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Л.А. Девятнин		Е.А. Глубоковских	
Т.А. Шевченко		В.А. Ефремов	
С.Н. Клинг			