

Свидетельство №11531 от 24 августа 2016г.

Заказчик - Комитет капитального строительства администрации г.Тобольска

Проект планировки территории и проект межевания инженерно-транспортной сети на пересечении улицы Юбилейная и проспекта Менделеева в г. Тобольске

Проект планировки территории (основная часть)

6-КИС/18 - ПП.ГЧ - ОЧ

Том 2



МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА ТОБОЛЬСКА
"АРХИТЕКТУРА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО"

Свидетельство №11531 от 24 августа 2016г.

Заказчик - Комитет капитального строительства администрации г.Тобольска

Проект планировки территории и проект межевания инженерно-транспортной сети на
пересечении улицы Юбилейная и проспекта Менделеева в г. Тобольске

Проект планировки территории (основная часть)

6-КИС/18 - ПП.ГЧ - ОЧ

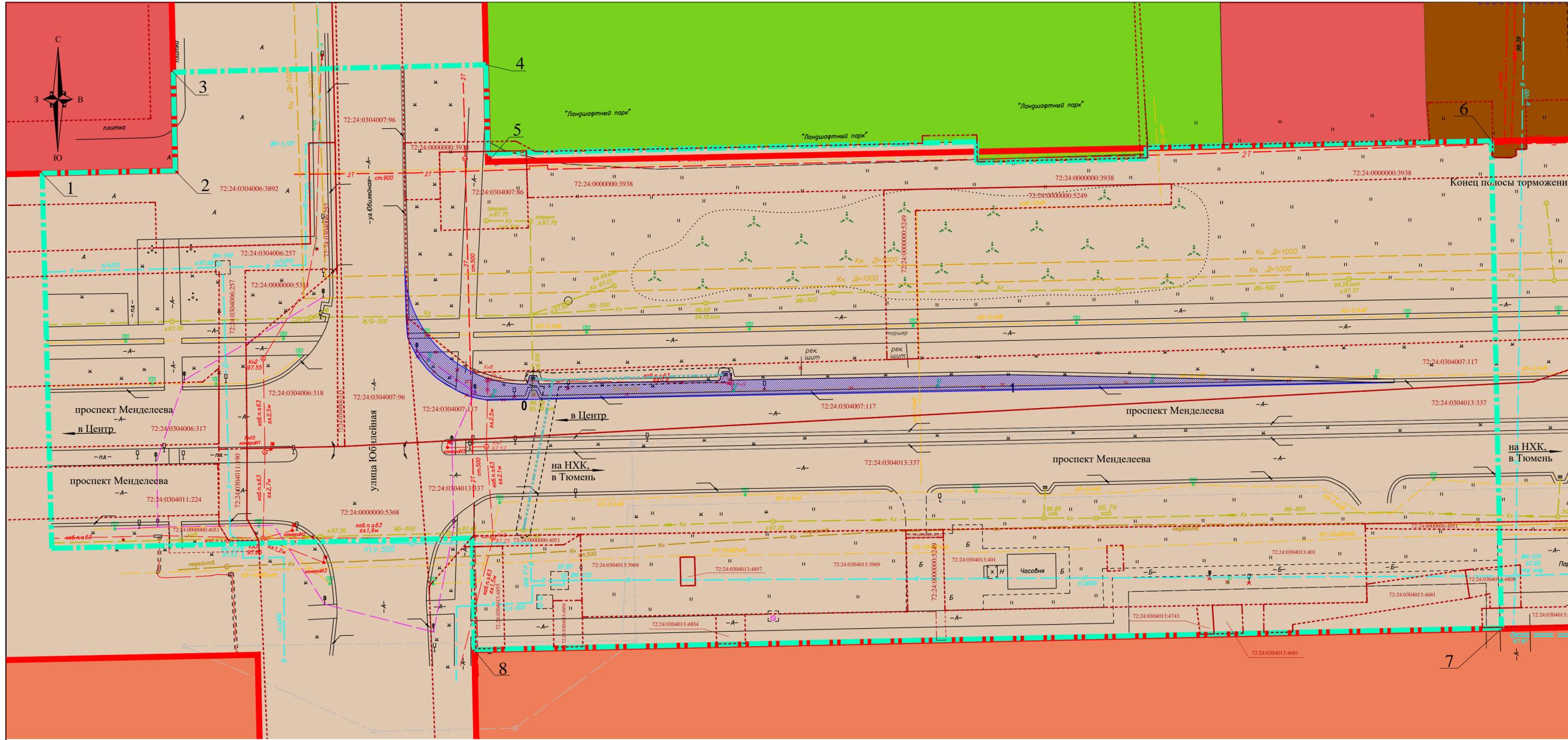
Том 2

Директор

ГИП

П.Е. Квашнин

С.Г. Горовая



Условные обозначения:

- Красные линии (существующие)
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Проектируемый линейный объект – дополнительная полоса автодороги (для обеспечения правого поворота на пересечении проспекта Менделеева и ул. Юбилейной при движении в сторону города)
- Существующие автомобильные дороги (проспект Менделеева – городская магистральная улица общегородского значения второго класса регулируемого движения, улица Юбилейная – городская магистральная улица общегородского значения третьего класса регулируемого движения)
- Проектируемый линейный объект – сети дождевой канализации
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (дополнительная полоса автодороги)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (сети дождевой канализации)
- Охранная зона линейного объекта
- 5 Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта (дополнительная полоса автодороги)
- 5 Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта (сети дождевой канализации)
- Зона инженерно-транспортной инфраструктуры и улично-дорожной сети (ТЗ 500)
- Зона многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) (ЖЗ 101)
- Зона общественно-деловая (ОДЗ 212)
- Зона учреждений и объектов рекреационного назначения (РЗ 600)
- Зона коммунально-складская (ПР 304)
- 3 Номера характерных точек красных линий, проходящих по территории проектирования

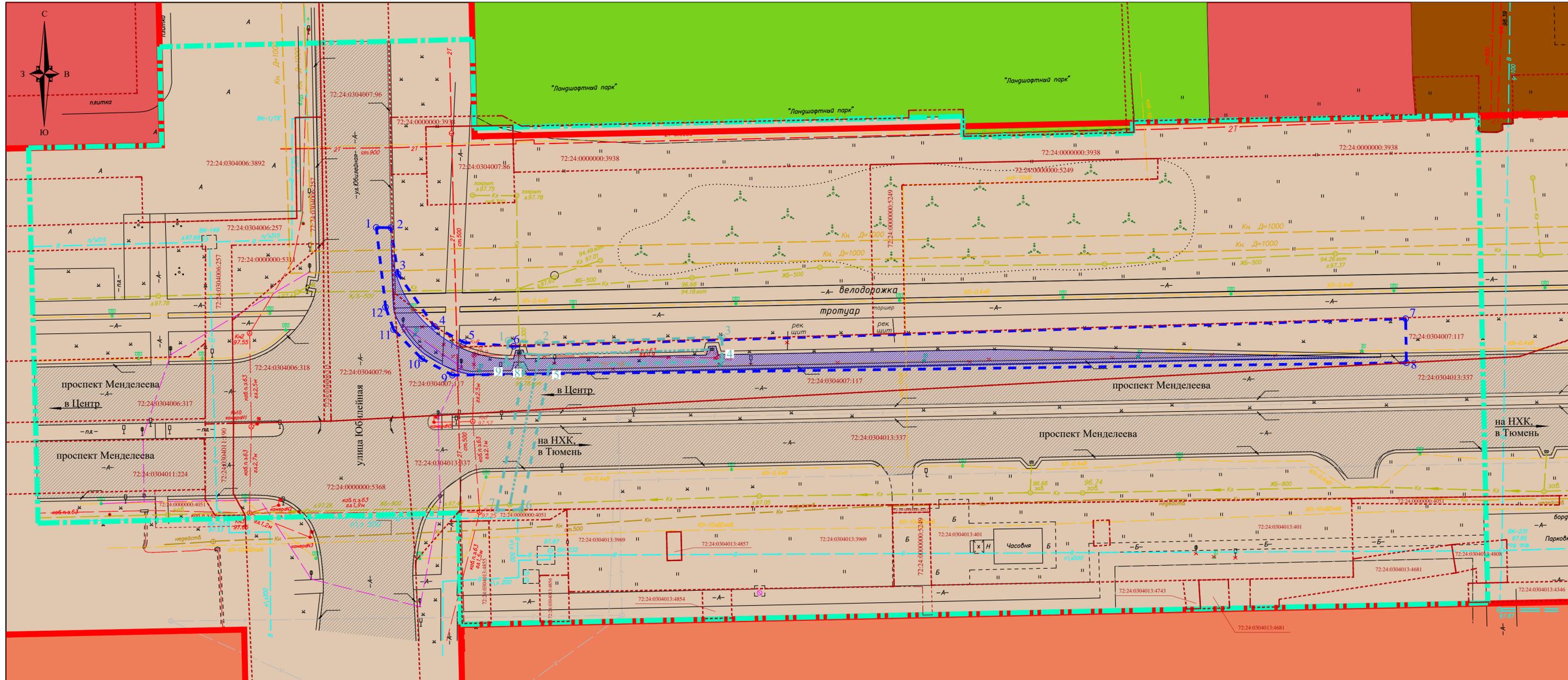
Ведомость координат характерных точек красных линий

№ на плане	Координаты		№ на плане	Координаты	
	х	у		х	у
1	457001.18	2541304.80	5	457003.56	2541397.54
2	457001.71	2541332.44	6	457007.98	2541605.93
3	457022.38	2541332.15	7	456905.47	2541608.02
4	457023.95	2541391.08	8	456900.98	2541394.70

Примечание: * – проектом не предусматривается установление новых красных линий, либо корректировка существующих красных линий

Изд. № подл.
Лист № докум.
Электрон. № докум.

6-КИС/18 - ПП.ГЧ - ОЧ					
Проект планировки территории и проект межевания инженерно-транспортной сети на пересечении улицы Юбилейная и проспекта Менделеева в г. Тобольске					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Галимов	07	18	<i>Галимов</i>	07.18
ГИП	Горова	07	18	<i>Горова</i>	07.18
Проект планировки территории (основная часть)				Стадия	Лист
				ПП	1
Чертеж красных линий М 1:500					



- Условные обозначения:
- Красные линии (существующие)
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - Проектируемый линейный объект – дополнительная полоса автодороги (для обеспечения правого поворота на пересечении проспекта Менделеева и ул. Юбилейной при движении в сторону города)
 - Существующие автомобильные дороги (проспект Менделеева – городская магистральная улица общегородского значения второго класса регулируемого движения, улица Юбилейная – городская магистральная улица общегородского значения третьего класса регулируемого движения)
 - Проектируемый линейный объект – сети дождевой канализации
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (дополнительная полоса автодороги)
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (сети дождевой канализации)
 - Охранная зона линейного объекта
 - Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта (дополнительная полоса автодороги)
 - Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта (сети дождевой канализации)
 - Зона инженерно-транспортной инфраструктуры и улично-дорожной сети (ТЗ 500)
 - Зона многоквартирной жилой застройки (высотной застройки) (ЖЗ 101)
 - Зона общественно-деловая (ОДЗ 212)
 - Зона учреждений и объектов рекреационного назначения (РЗ 600)
 - Зона коммунально-складская (ПР 304)

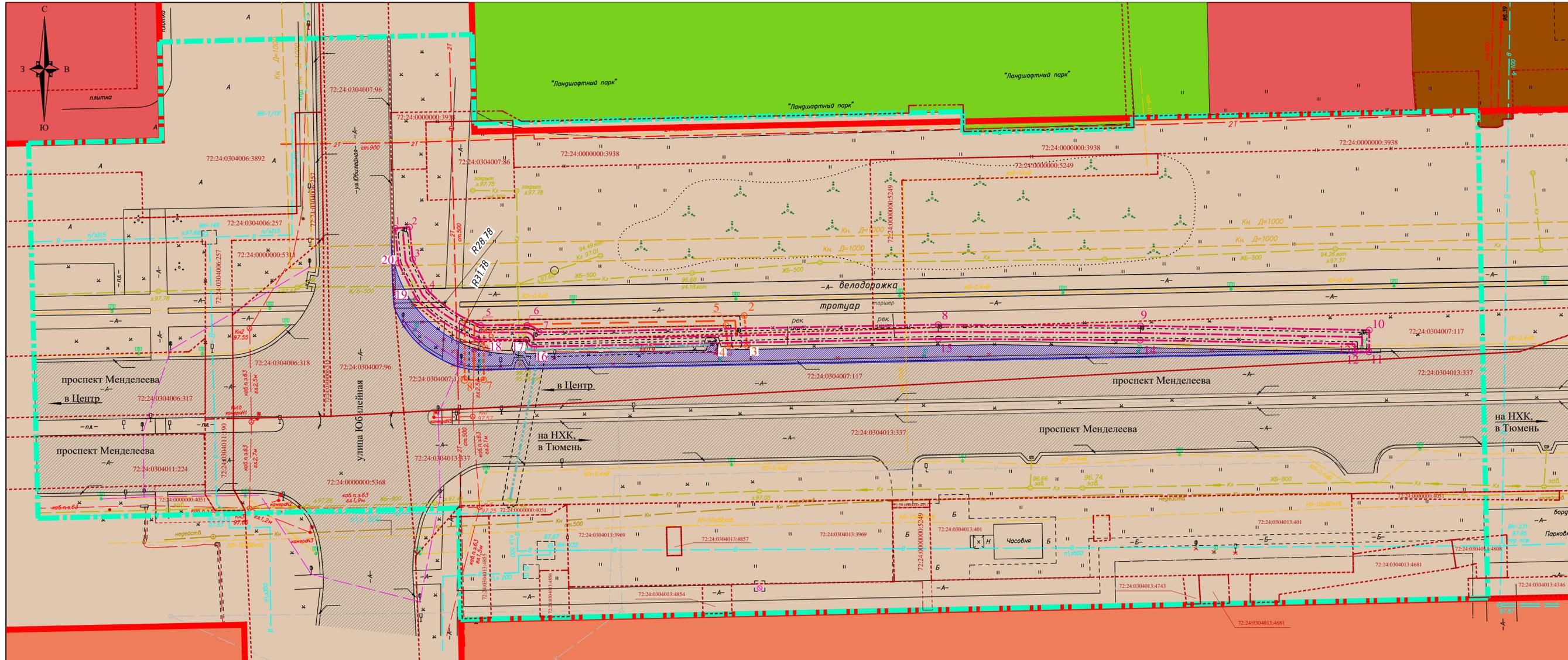
Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	Координаты	
	x	y
1	456984.44	2541377.16
2	456944.40	2541380.17
3	456974.67	2541381.66
4	456963.65	2541389.23
5	456960.29	2541395.38
6	456959.49	2541405.67
7	456965.28	2541590.95
8	456956.03	2541591.11
9	456953.44	2541392.98
10	456956.88	2541386.60
11	456963.01	2541380.75
12	456967.69	2541379.07

№ п/п	Координаты	
	x	y
1	456960.73	2541404.56
2	456960.21	2541411.07
3	456961.39	2541448.96
4	456956.39	2541448.96
5	456955.27	2541413.08
6	456925.18	2541407.25
7	456925.08	2541402.13
8	456955.44	2541408.02
9	456955.75	2541404.07

Имя, № подл. | Подп. и дата | Взам. Инв. №

6-КИС/18 - ПП.ГЧ - ОЧ					
Проект планировки территории и проект межевания инженерно-транспортной сети на пересечении улицы Юбилейная и проспекта Менделеева в г. Тобольске					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Галимов	Горвая	07.18	<i>[Signature]</i>	07.18
ГИП	Горвая		07.18	<i>[Signature]</i>	07.18
Проект планировки территории (основная часть)				Стадия	Лист
				ПП	2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов				М 1:500	
				МОНИТЕРИНГОВАЯ АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА «ТОБОЛЬСК»	
				АРХИТЕКТУРА И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	



Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

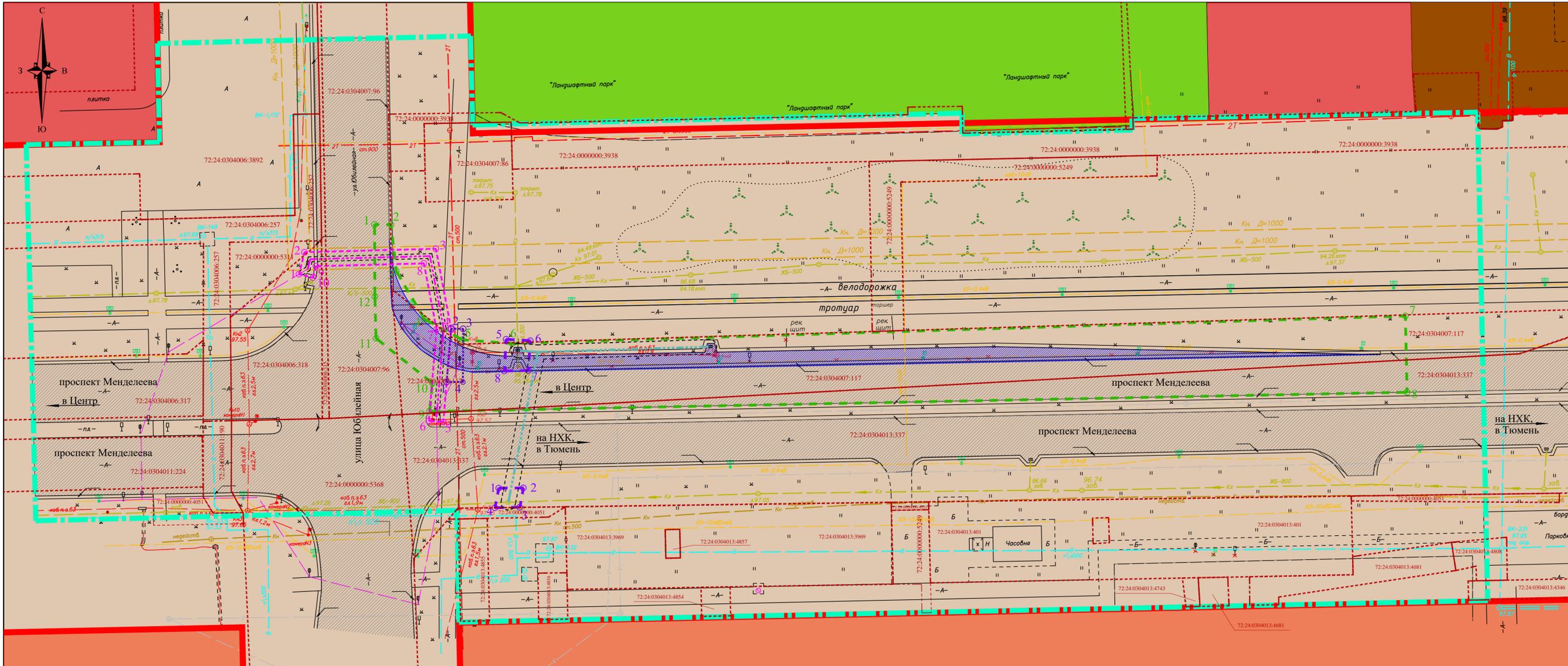
№ на плане	Координаты		№ на плане	Координаты	
	Х	У		Х	У
1	456983.25	2541381.09	1	456963.89	2541395.55
2	456983.53	2541384.07	2	456964.93	2541453.60
3	456976.76	2541384.69	3	456958.56	2541454.19
4	456970.07	2541388.02	4	456958.55	2541450.14
5	456962.88	2541398.81	5	456962.83	2541449.79
6	456962.88	2541408.49	6	456961.89	2541399.54
7	456961.42	2541410.93	7	456951.44	2541399.48
8	456963.03	2541493.88	8	456951.44	2541395.48
9	456962.77	2541535.88			
10	456961.87	2541583.41			
11	456957.28	2541583.34			
12	456957.28	2541580.39			
13	456958.93	2541580.39			
14	456959.77	2541535.86			
15	456960.03	2541493.89			
16	456958.40	2541409.93			
17	456959.88	2541408.33			
18	456959.88	2541398.27			
19	456968.34	2541385.52			
20	456975.93	2541381.76			

Условные обозначения:

- Красные линии (существующие)
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Проектируемый линейный объект – дополнительная полоса автодороги (для обеспечения правого поворота на пересечении проспекта Менделеева и ул. Юбилейной при движении в сторону города)
- Существующие автомобильные дороги (проспект Менделеева – городская магистральная улица общегородского значения второго класса регулируемого движения, улица Юбилейная – городская магистральная улица общегородского значения третьего класса регулируемого движения)
- Проектируемый линейный объект – сети дождевой канализации
- Зона инженерно-транспортной инфраструктуры и улично-дорожной сети (ТЗ 500)
- Зона многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) (ЖЗ 101)
- Зона общественно-деловая (ОДЗ 212)
- Зона учреждений и объектов рекреационного назначения (РЗ 600)
- Зона коммунально-складская (ПР 304)
- Линейный объект подлежащий переносу (переустройству) – кабельная линия для подключения камер видеонаблюдения, в связи с размещением проектируемого линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (кабельная линия)
- Линейный объект подлежащий переносу (переустройству) – сети электроснабжения КЛ 0,4 кВ. для подключения фонарей уличного освещения, в связи с размещением проектируемого линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (сетей электроснабжения)
- Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (сетей электроснабжения)
- Охранная зона линейного объекта

Изд. № подл. _____
 Лист № _____
 Листов _____

6-КИС/18 - ПП.ГЧ - ОЧ					
Проект планировки территории и проект межевания инженерно-транспортной сети на пересечении улицы Юбилейная и проспекта Менделеева в г. Тобольске					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор	Галимов	С	07.18		
ГИП	Горова	С	07.18		
Проект планировки территории (основная часть)				Стация	Лист
				ПП	3.1
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переустройству М 1:500				МОУБНАУЧАЛЬНЫЙ АВТОМОБИЛЬНЫЙ УЧРЕЖДЕНИЕ «ТОБОЛЬСКИЙ» АРХИТЕКТУРА И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО	



Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ на плане	Координаты	
	x	y
Координаты (кабельная линия рег. дб.)		
1	456970.02	2541361.48
2	456978.63	2541362.63
3	456979.35	2541389.87
4	456962.58	2541393.03
5	456943.06	2541391.40
6	456943.28	2541388.42
7	456962.42	2541390.01
8	456976.29	2541387.39
9	456975.69	2541364.99
10	456973.30	2541364.39

№ на плане	Координаты	
	x	y
Координаты (сети теплоснабжения)		
1	456951.44	2541392.11
2	456962.58	2541393.03
3	456962.58	2541395.54
4	456951.43	2541395.48

№ на плане	Координаты	
	x	y
Координаты (автомобильная дорога)		
1	456984.44	2541377.15
2	456984.40	2541380.57
3	456974.67	2541381.66
4	456964.57	2541387.53
5	456960.29	2541395.38
6	456959.49	2541405.67
7	456965.28	2541590.95
8	456949.28	2541591.30
9	456945.26	2541388.58
10	456951.21	2541389.14
11	456960.59	2541377.46
12	456969.32	2541377.24

№ на плане	Координаты	
	x	y
Координаты (дождевой канализации)		
1	456929.18	2541402.93
2	456929.23	2541408.03
3	456925.19	2541407.25
4	456925.08	2541402.13
5	456960.39	2541404.45
6	456960.09	2541409.44
7	456953.84	2541409.07
8	456953.74	2541404.08

Условные обозначения:

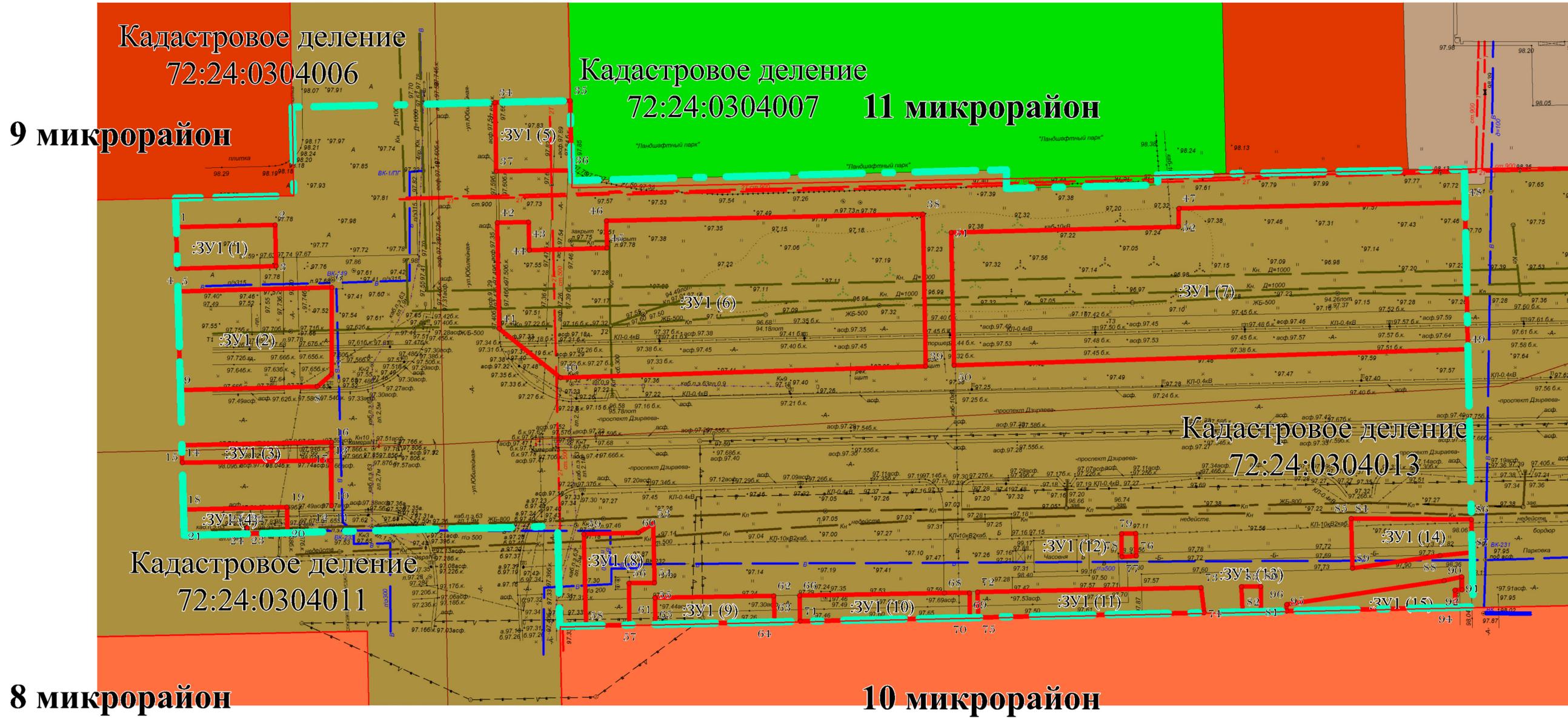
- Красные линии (существующие)
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Проектируемый линейный объект – дополнительная полоса автодороги (для обеспечения правого поворота на пересечении проспекта Менделеева и ул. Юбилейной при движении в сторону города)
- Существующие автомобильные дороги (проспект Менделеева – городская магистральная улица общегородского значения второго класса регулируемого движения, улица Юбилейная – городская магистральная улица общегородского значения третьего класса регулируемого движения)
- Проектируемый линейный объект – сети дождевой канализации

- Зона инженерно-транспортной инфраструктуры и улично-дорожной сети (ТЗ 500)
- Зона многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) (ЖЗ 101)
- Зона общественно-деловая (ОДЗ 212)
- Зона учреждений и объектов рекреационного назначения (РЗ 600)
- Зона коммунально-складская (ПР 304)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (автомобильная дорога) в связи с размещением проектируемого линейного объекта
- Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (автомобильная дорога)
- Охранная зона линейного объекта

- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (линии дождевой канализации)
- Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (линии дождевой канализации)
- Линейный объект подлежащий переносу (переустройству) – кабельная линия для подключения светофоров, в связи с размещением проектируемого линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (кабельной линии)
- Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (кабельной линии регулирования движения)
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (сетей теплоснабжения)
- Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переустройству (сетей теплоснабжения)

Изм. № подл. Лист 1 из 1. Дата 07.18. 2018. Стр. 1 из 1.

6-КИС/18 - ПП.ГЧ - ОЧ				
Проект планировки территории и проект межевания инженерно-транспортной сети на пересечении улицы Юбилейная и проспекта Менделеева в г. Тобольске				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Дата
Архитектор	Галимов	Горвая	07.18	07.18
ГИП	Горвая	Горвая	07.18	07.18
Проект планировки территории (основная часть)			Стадия	Лист
			ПП	3.2
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переустройству М 1:500				



Условные обозначения

- Границы территории проектирования
- Зона многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) (ЖЗ 101)
- Зона общественно-деловая (ОДЗ 212)
- Зона инженерно-транспортной инфраструктуры и улично-дорожной сети (ТЗ 500)
- Зона учреждений и объектов рекреационного назначения (РЗ 600)
- Границы земельных участков, состоящих на ГКУ
- Земельные участки, предлагаемые к формированию
- Красные линии (существующие)
- :ЗУ4 Условное обозначение участков, предлагаемых к формированию
- 18 Характерный номер точки участков, предлагаемых к формированию

Изм.	Кол.уч.	Лист	Изм.	Подп.	Дата
Разработал	Байдашин А.Г.				06.18
ГИП	Горовая С.Г.				06.18

6-КИС/18 - ПМ.ГЧ - ОЧ			
Проект планировки территории и проект межевания инженерно-транспортной сети на пересечении улицы Юбилейная и проспекта Менделеева в г. Тобольске			
	Стадия	Лист	Листов
Проект межевания территории (Основная часть)	ПМ	4	
Основной чертёж проекта межевания территории М 1:1000			
МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА АРХИТЕКТУРА И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО			