



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОБОЛЬСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 марта 2021 г.

№ 15-пк

Об утверждении Порядка принятия решений о списании вложений в нефинансовые активы-объекты незавершенного строительства, произведенные за счет всех источников финансирования

В соответствии пп. «г» п.6 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11.06.2016 № Пр-1138 ГС, руководствуясь статьями 40, 44 Устава города Tobolska:

1. Утвердить Порядок принятия решений о списании вложений в нефинансовые активы - объекты незавершенного строительства, произведенные за счет всех источников финансирования согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению делами Администрации города Tobolska опубликовать постановление в газете «Тобольская правда», разместить на официальном сайте Администрации города Tobolska (www.admtobolsk.ru) и на официальном сайте муниципального образования город Tobolsk на портале органов государственной власти Тюменской области (www.tobolsk.admtumen.ru).

Глава города



М.В. Афанасьев



Приложение

к постановлению
Администрации города Тобольска
от 16 марта 2021 г. № 15-пк

Порядок принятия решений о списании вложений в нефинансовые активы - объекты незавершенного строительства, произведенные за счет всех источников финансирования

1. Настоящий Порядок определяет порядок и условия списания капитальных вложений в объекты нефинансовых активов, финансирование которых осуществлялось за счет средств всех источников финансирования, числящихся на балансе муниципальных учреждений города Тобольска (далее – Учреждение), и регламентирует процедуры взаимодействия органов Администрации города Тобольска и Учреждений при принятии решений о списании вложений в объекты нефинансовых активов (далее - Порядок).

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

под вложениями в объекты нефинансовых активов понимаются учтенные в бухгалтерском балансе объемы затрат, фактически понесенных в целях строительства (реконструкции) объектов капитального строительства и линейных объектов;

к затратам, фактически понесенным в целях строительства (реконструкции) объектов капитального строительства и линейных объектов, относятся затраты на оплату предпроектных, проектных, проектно-изыскательских, изыскательских работ, выполненных строительно-монтажных работ, закупку оборудования, его монтаж и пусконаладку, а также иные расходы, связанные с вводом объекта в эксплуатацию;

уполномоченный орган - орган Администрации города Тобольска, осуществляющий функции и полномочия учредителя Учреждения и (или) осуществивший вложения в объект нефинансовых активов.

3. Условием, учитываемым при рассмотрении вопроса о возможности списания вложений в объекты нефинансовых активов, является наличие оснований, обосновывающих списание вложений в объект нефинансовых активов, из числа установленных пунктом 4 настоящего Порядка, подтвержденных соответствующими документами.

4. Основаниями, обосновывающими списание вложений в объекты нефинансовых активов, являются:

1) объект нефинансовых активов более 5 лет не являлся предметом действующего муниципального контракта (договора) и в отношении него отсутствует решение об осуществлении бюджетных инвестиций;

2) частичное или полное разрушение (уничтожение) строительных конструкций или их элементов, влекущее невозможность дальнейшего строительства (реконструкции) объекта нефинансовых активов, в том числе в

связи с аварией, стихийным бедствием или иной чрезвычайной ситуацией;

3) наличие судебного акта об отказе в удовлетворении исковых требований о возмещении вложений в объект нефинансовых активов муниципальной собственности, иного лица и (или) об отказе в удовлетворении исковых требований о возврате (взыскании) неосновательно полученного имущества (неосновательного обогащения) в результате вложений в объект нефинансовых активов муниципальной собственности, иного лица и (или) об отказе в удовлетворении исковых требований о государственной регистрации права собственности на объект нефинансовых активов;

4) объект нефинансовых активов, результаты работ и необходимая документация по которому переданы по концессионному соглашению, в отношении которого осуществлялось привлечение средств местного бюджета и осуществлена государственная регистрация права собственности концедента.

5. Для принятия решения о возможности списания вложений в объект нефинансовых активов, осуществленных Учреждением, Учреждение направляет в уполномоченный орган:

1) ходатайство, содержащее:

– информацию о контрактах (договорах), заключенных Учреждением в отношении объекта нефинансовых активов, о сроке их действия, размере осуществленных вложений в объект нефинансовых активов или информацию о заключенном концессионном соглашении, а также размере осуществленных вложений в объект нефинансовых активов;

– информацию об основаниях, обосновывающих списание Учреждением вложений в объекты нефинансовых активов, из числа предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка;

2) документы, подтверждающие наличие оснований, обосновывающих списание Учреждением вложений в объект нефинансовых активов:

– по основанию, предусмотренному подпунктом 1 пункта 4 настоящего Порядка, - муниципальные контракты (договоры), заключенные в отношении объекта нефинансовых активов; заключение по итогам обследования технического состояния объекта нефинансовых активов с приложением копий документов, подтверждающих полномочия на проведение обследования, содержащее выводы о невозможности дальнейшего строительства (реконструкции) объекта нефинансовых активов (документ представляется, в случае если в составе вложений в объект нефинансовых активов учтены затраты на строительно-монтажные работы по возведению строительных конструкций);

– по основанию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4 настоящего Порядка, - фотографии возведенных строительных конструкций; заключение по итогам обследования технического состояния объекта нефинансовых активов с приложением копий документов, подтверждающих полномочия на проведение обследования, содержащее выводы о частичном или полном разрушении строительных конструкций, элементов конструкций и невозможность дальнейшего строительства (реконструкции) объекта нефинансовых активов; документы, подтверждающие обстоятельства, при которых имущество было

уничтожено (ликвидировано) (копии актов, справок соответствующих органов) (представляются в случае уничтожения (ликвидации) объекта нефинансовых активов в результате аварии, стихийного бедствия или иной чрезвычайной ситуации);

- по основанию, предусмотренному подпунктом 3 пункта 4 настоящего Порядка, - выписка из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая государственную регистрацию права собственности Российской Федерации или муниципального образования, или иного лица на объект нефинансовых активов; копия судебного акта об отказе в удовлетворении исковых требований о возмещении вложений в объект нефинансовых активов муниципальной собственности, иного лица и (или) копия судебного акта об отказе в удовлетворении исковых требований о возврате (взыскании) неосновательно полученного имущества (неосновательного обогащения) в результате вложений в объект нефинансовых активов муниципальной собственности, иного лица и (или) копия судебного акта об отказе в удовлетворении исковых требований о государственной регистрации права собственности на объект нефинансовых активов;

- по основанию, предусмотренному подпунктом 4 пункта 4 настоящего Порядка, - концессионное соглашение; документ, подтверждающий передачу результатов работ и необходимой документации по объекту нефинансовых активов в соответствии с условиями заключенного концессионного соглашения; документ, содержащий информацию о государственной регистрации права собственности на объекты концессионного соглашения, строительство (реконструкция) которых осуществлялось с привлечением средств местного бюджета;

3) информационную опись о вложениях, произведенных Учреждением в объект нефинансовых активов, составленную по результатам проведенной инвентаризации;

4) расчет необходимых затрат на демонтаж, утилизацию (ликвидацию) возведенных строительных конструкций (элементов конструкций) либо информацию об отсутствии необходимости в их демонтаже, утилизации (документ представляется в случае списания вложений в объекты нефинансовых активов по основанию, предусмотренному подпунктом 1 пункта 4 настоящего Порядка).

Поступившие документы подлежат регистрации в день поступления в уполномоченный орган.

5.1. Для принятия решения о возможности списания вложений в объекты нефинансовых активов, осуществленных уполномоченным органом, уполномоченный орган подготавливает документы, предусмотренные подпунктами 2 - 4 пункта 5 настоящего Порядка.

6. Решением о возможности списания Учреждением или уполномоченным органом вложений в объекты нефинансовых активов является распоряжение Администрации города Тобольска.

Решение о возможности списания Учреждением или уполномоченным органом вложений в объекты нефинансовых активов должно содержать:

- указание на протокол заседания комиссии по рассмотрению вопроса о возможности списания вложений в объект нефинансовых активов, созданной в соответствии с настоящим Порядком;

- наименование Учреждения или уполномоченного органа;
- наименование объекта нефинансовых активов;
- сумма вложений в объект нефинансовых активов, возможных к списанию Учреждением или уполномоченным органом.

7. Уполномоченный орган рассматривает документы, представленные Учреждением в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка, в течение 10 календарных дней со дня их поступления, и по результатам рассмотрения:

- при наличии условия, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка, - составляет заключение о возможности списания вложений в объект нефинансовых активов;

- при отсутствии условия, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка, - возвращает документы Учреждению с указанием причин возврата в письменном виде.

7.1. Уполномоченный орган, осуществивший вложения в объект нефинансовых активов, после подготовки документов, указанных в пункте 5.1 настоящего Порядка, составляет заключение о возможности списания вложений в объект нефинансовых активов.

8. Уполномоченный орган в течение 3 календарных дней со дня составления заключения о возможности списания вложений в объект нефинансовых активов направляет указанное заключение и документы, предусмотренные пунктами 5, 5.1 настоящего Порядка, на рассмотрение в комиссию по рассмотрению вопроса о возможности списания вложений в объект нефинансовых активов (далее – Комиссия).

8.1. Срок рассмотрения документов, представленных в Комиссию не должен превышать 14 рабочих дней с даты их поступления.

8.2. Состав Комиссии по рассмотрению вопроса о возможности списания вложений в объект нефинансовых активов определяется правовым актом Администрации города Тобольска.

9. Заседание Комиссии правомочно при участии всех членов комиссии.

9.1. Заседание Комиссии может проводиться в очной (и) или заочной формах.

9.2. При очной форме проведения заседания Комиссии решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

9.3. Решение Комиссии, при очной форме проведения заседания, оформляется в виде протокола в срок, не превышающий 3 календарных дней со дня проведения заседания Комиссии. Протокол подписывается председателем и секретарем Комиссии и подлежит направлению в адрес Учреждения или уполномоченного органа.

9.4. В случае принятия решения о проведении заочного заседания члены Комиссии в обязательном порядке уведомляются об этом секретарем Комиссии

с указанием срока, до которого они могут в письменной форме представить мнение по вопросу о наличии условия, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка. Если в течение указанного срока членом Комиссии не представлено мнение по вопросу, вынесенному на заочное заседание, решение по вопросу считается согласованным членом Комиссии без замечаний и предложений.

9.5. Решение Комиссии, принимаемое путем заочного голосования, оформляется протоколом в срок, не превышающий 3 календарных дней со дня проведения заседания комиссии. Протокол подписывается председателем и секретарем Комиссии и в течение 2 календарных дней со дня его принятия рассылается членам Комиссии, а также подлежит направлению в адрес Учреждения или уполномоченного органа.

10. По результатам заседания комиссии принимается одно из следующих решений:

- о возможности списания Учреждением или уполномоченным органом вложений в объект нефинансовых активов;
- о невозможности списания Учреждением или уполномоченным органом вложений в объект нефинансовых активов.

Решение о возможности списания Учреждением или уполномоченным органом вложений в объект нефинансовых активов принимается в случае наличия единогласного мнения членов Комиссии, обладающих правом голоса, о наличии условия, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка.

Решение о невозможности списания Учреждением или уполномоченным органом вложений в объект нефинансовых активов принимается в случае наличия хотя бы одного мнения члена Комиссии, обладающего правом голоса, об отсутствии условия, предусмотренного пунктом 3 настоящего Порядка.

11. В случае принятия Комиссией решения о возможности списания Учреждением или уполномоченным органом вложений в объект нефинансовых активов, уполномоченный орган в соответствии с требованиями, установленными пунктом 6 настоящего Порядка, в течение 5 календарных дней со дня оформления протокола заседания Комиссии подготавливает проект распоряжения Администрации города Тобольска о возможности списания Учреждением или уполномоченным органом вложений в объекты нефинансовых активов.

Распоряжение Администрации города Тобольска о возможности списания учреждением вложений в объекты нефинансовых активов в течение 3 календарных дней со дня принятия направляется уполномоченным органом в адрес Учреждения.

12. Учреждение, после получения распоряжения Администрации города Тобольска, принимает решение о списании вложений в объекты нефинансовых активов и осуществляет их списание в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и бюджетным законодательством.

12.1. Уполномоченный орган, осуществивший вложения в объекты нефинансовых активов, после принятия распоряжения Администрации города

Тобольска, принимает решение о списании вложений в объекты нефинансовых активов и осуществляет их списание в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и бюджетным законодательством.