



ТОБОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

от «__» _____ 2022 г.

№ _____

**О внесении изменений в
Положение о департаменте
градостроительства и землепользования
Администрации города Тобольска,
утвержденное решением
Тобольской городской Думы от 26.11.2019 №143**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 44 Устава города Тобольска, городская Дума решила:

1. Внести в Положение о департаменте градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска, утвержденное решением Тобольской городской Думы от 26.11.2019 № 143, с изменениями, принятыми решением Тобольской городской Думы от 28.07.2020 № 90, от 27.10.2020 № 19, от 28.12.2021 №171, следующие изменения:

пункт 3.1.5 изложить в следующей редакции:

«3.1.5. Обеспечивает разработку проекта местных нормативов градостроительного проектирования города Тобольска, изменений в местные нормативы градостроительного проектирования города Тобольска, их утверждение муниципальным нормативным правовым актом Администрации города Тобольска.»;

в пункте 3.1.6 слова «обеспечивает их внесение в порядке правотворческой инициативы в Тобольскую городскую Думу» заменить словами «обеспечивает их утверждение муниципальным нормативным правовым актом Администрации города Тобольска»;

в пункте 3.1.7 слова «внесение в порядке правотворческой инициативы в Тобольскую городскую Думу» заменить словами «утверждение муниципальным нормативным правовым актом Администрации города Тобольска»;

пункт 3.1.10 изложить в следующей редакции:

«3.1.10. Организует работу по комплексному развитию территорий города Тобольска.».

2. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Тобольская правда» и разместить в сети «Интернет» в официальном сетевом издании «Официальные документы города Тобольска» (www.tobolskdoc.ru), на официальных сайтах Тобольской городской Думы (www.dumatobolsk.ru) и Администрации города Тобольска (www.admtobolsk.ru).

Глава города Тобольска

М.В. Афанасьев

Председатель городской Думы

А.А. Ходосевич

Пояснительная записка
к проекту решения Тобольской городской Думы
«О внесении изменений в Положение о департаменте градостроительства и
землепользования Администрации города Тобольска, утвержденное
решением Тобольской городской Думы от 26.11.2019 №143»

«__» _____2022

Проект решения Тобольской городской Думы «О внесении изменений в Положение о департаменте градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска, утвержденное решением Тобольской городской Думы от 26.11.2019 №143» (далее – проект решения) подготовлен вне Плана работы Тобольской городской Думы седьмого созыва на 2022 год, утвержденного решением Тобольской городской Думы от 30.11.2021 №160.

Проектом решения уточняются функции Департамента градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска в целях реализации (далее - Департамент):

закона Тюменской области от 28.12.2020 № 112 «О внесении изменения в Закон Тюменской области «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области»;

Федерального закона от 30.12.2020 №494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий» (далее - Федеральный закон №494-ФЗ).

В соответствии со статьей 1 закона Тюменской области от 28.12.2020 № 112 «О внесении изменения в Закон Тюменской области «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области» местные нормативы градостроительного проектирования, а также Правила землепользования и застройки утверждаются местной администрацией. В этой связи проектом решения уточняются пункты 3.1.5 - 3.1.7 Положения о департаменте градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска (далее – Положение).

Федеральным законом №494-ФЗ глава 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, регламентировавшая виды деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, признана утратившей силы. Одновременно Градостроительный кодекс Российской Федерации был дополнен главой 10 «Комплексное развитие территории». С учетом указанных изменений проектом решения предлагается уточнить пункт 3.1.10 Положения, согласно которому Департамент организует работу по комплексному развитию территорий города Тобольска.

Принятие рассматриваемого проекта решения не повлечет дополнительных расходов бюджета города Тобольска. Принятие проекта решения не повлечет необходимость признания утратившими силу, приостановления, дополнения или принятия муниципальных правовых актов Думы, а также внесения изменений в муниципальные правовые акты Думы.

Приложение:
справка о состоянии законодательства, регулирующего сферу отношений,
затрагиваемую в проекте правового акта.

**Директор департамента
градостроительства
и землепользования**

С.А. Карева

Приложение
к пояснительной записке к проекту
решения Тобольской городской Думы
«О внесении изменений в
Положение о департаменте
градостроительства и землепользования
Администрации города Тобольска,
утвержденное решением
Тобольской городской Думы от 26.11.2019 №143»

**Справка о состоянии законодательства, регулирующего сферу отношений,
затрагиваемую в проекте правового акта**

Проект решения подготовлен в соответствии с:

1. Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
2. Законом Тюменской области от 28.12.2020 № 112 «О внесении изменения в Закон Тюменской области «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области».

